



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Manilva

279.400 €

Referenz: R4605817 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 191m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

IMMOBILIE VERMIETET. CHANCE FÜR INVESTOREN.

Was bedeutet eine vermietete Immobilie? Eine vermietete Immobilie bedeutet, dass der Eigentümer wirtschaftliche Vorteile aus seinem Eigentum durch Vermietung erzielt.

Aktuelle Miete: 739,19 €/Monat

Vertragsende: 08/2026

Keine Möglichkeit, das Innere zu besichtigen.

Die Fotos entsprechen möglicherweise nicht dem aktuellen Zustand der Immobilie.

Entdecken Sie dieses außergewöhnliche Apartment in der Urbanización Coto Real, La Duquesa! Mit einer Fläche von 191 m<sup>2</sup> bietet diese Immobilie einen geräumigen Wohn- und Essbereich, eine Einbauküche, 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 3 Badezimmer und eine sonnige Terrasse. Als zusätzlichen Mehrwert verfügt es über eine Whirlpool-Badewanne und Klimaanlage! Darüber hinaus umfasst es einen Parkplatz und einen Abstellraum, alles im Preis inbegriffen! Tauchen Sie ein in eine exklusive Umgebung in einer ruhigen Wohngegend mit kontrolliertem Zugang, die Annehmlichkeiten wie einen Paddle-Tennisplatz, gepflegte Grünflächen und mehrere Gemeinschaftspools bietet. Und das alles nur wenige Minuten vom Strand und zahlreichen Golfplätzen entfernt! Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit!

Mittelgeschoss-Wohnung, La Duquesa, Costa del Sol.

3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 191 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Golf, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage.

Aussicht : Meer, Berge, Panoramisch, Garten, Pool.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Paddeltennis, Abstellraum.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Teilweise Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage.

Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Notverkauf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Lagerraum

Paddeltennis

### Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Garten

Schwimmbad

### Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Ferienwohnungen

Investition

Luxus

Schnäppchen

Billig

Strand

Betrübt

### Orientierung

Süd

### Einstellung

In der Nähe von Golf

Siedlung

In der Nähe des Meeres

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Gut

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Unter Tage