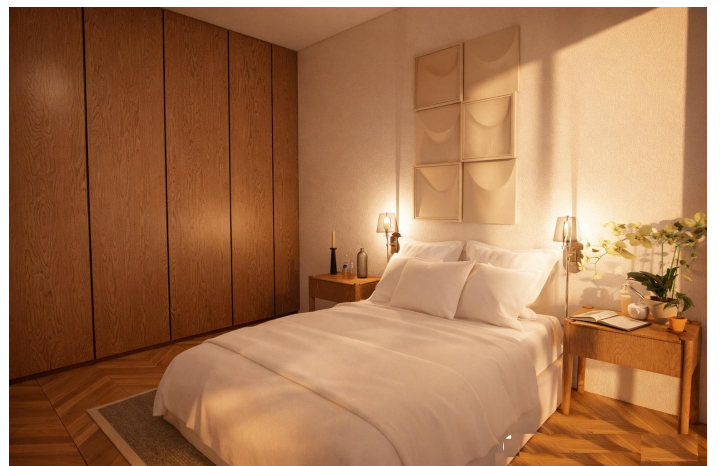




Frakoblet villa til salg i Los Alcázares

590.000 €

Reference: N9520 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 300m² Byg Størrelse: 150m² Terrasse: 53m²





Mar Menor, Los Alcázares

Moderne nybygget villa i Los Alcazares, Murcia, tæt på strandenFremragende beliggenhed ved kysten i Los AlcazaresOplev denne eksklusive nybyggede villa i Los Alcazares, Murcia, kun 800 m fra sandstrandene ved Mar Menor. Beliggende i et roligt boligområde tilbyder denne ejendom den perfekte balance mellem ro og nærhed til alle vigtige faciliteter. Los Alcazares er en charmerende kystby, der er kendt for sin lange promenade, rolige vand og afslappede middelhavslivsstil. Butikker, restauranter, supermarkeder, skoler og sportsfaciliteter ligger alle inden for rækkevidde, hvilket gør dette til et ideelt hjem til permanent ophold, ferie eller investering.Tilpasningsbar villa med privat pool og solariumDenne selvpromoverende villa tilbyder en unik mulighed for at tilpasse både interiøret og eksteriøret, så det passer til din livsstil. Ejendommen er bygget på en 300 m2 stor grund og har et bebygget areal på 150 m2 fordelt på to etager. Villaen har 3 rummelige soveværelser og 3 badeværelser, der er designet med henblik på komfort og funktionalitet. En lukket garage på grunden sikrer sikker parkering, mens den private swimmingpool med vandfald skaber et stilfuldt udendørs opholdsrum. På første sal giver et stort solarium med sommerkøkken mulighed for at nyde solen hele året rundt.Lys og funktionel indretningI stueetagen tilbyder villaen en åben stue og spisestue med et moderne køkken og direkte adgang til terrassen, swimmingpoolen og garagen. Denne etage omfatter også et stort soveværelse med walk-in-garderobe og eget badeværelse samt et ekstra gæstebadeværelse. Første sal har to soveværelser, der deler et badeværelse, og en generøs, uoverdækket terrasse på 53 m2, der er ideel til afslapning, underholdning og nydelse af det middelhavsklima.Høj kvalitet og komfortVillaen leveres med et fuldt udstyret køkken med apparater og forberedelse til centralvarme. Badeværelserne er udstyret med håndvaske, spejle og bruseskærme. Designet kombinerer moderne arkitektur med praktiske opholdsrum og tilbyder et komfortabelt og elegant hjem tæt på havet.Afstande til seværdighederStrand 0,8 kmLos Alcazares bycentrum 1,5 kmRoda Golf 3 kmMar Menor Golf 5 kmCartagena by 25 kmMurcia by 40 kmCorvera Murcia lufthavn 30 kmAlicante lufthavn 85 kmCartagena havn 28 kmDit ideelle hjem ved havetDenne nybyggede villa i Los Alcazares tilbyder tilpasningsmuligheder, moderne design og en førsteklasses beliggenhed tæt på stranden og golfbanen. Kontakt os i dag for at få mere information eller aftale en privat fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Useable Build Space: 120 Msq.

Private pool

Parking - Space

BBQ

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal

Double Bedrooms: 3

garden

Beach: 800 Meters

Terrace: 53 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B