



# Villa / Chalet en venta en San Javier

709.900 €

Referencia: N7065    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 319m<sup>2</sup>    Construido: 140m<sup>2</sup>    Terraza: 124m<sup>2</sup>





## Costa Calida, San Javier (town)

VILLAS DE OBRA NUEVA EN SAN JAVIER&#13;&#13;Residencial de obra nueva de villas en San Javier a 2.5 km de la playa.&#13;&#13;Villas construidas en 1 planta y consta de 3 dormitorios, 2 baños y 1 aseo, cocina americana, el salón con vistas abiertas a la terraza, jardín privado con la piscina y solarium. &#13;&#13;Cocina totalmente amueblada en color blanco brillo o madera incluye Placa de inducción con extractor integrado, horno, microondas, lavadora, frigorífico integrado y lavavajillas integrado.&#13;&#13;Instalación completa de Aire Acondicionado por conductos.&#13;La piscina tiene preinstalación para bomba de calor.&#13;&#13;San Javier está cerca de todos los servicios con fácil acceso a la playa, deportes acuáticos, tiendas y la red de transporte.&#13;&#13;Aquí se puede disfrutar de todas las instalaciones que San Javier tiene para ofrecer, como las tiendas locales, bares y restaurantes, así como estar cerca de centros comerciales, el aeropuerto de Murcia y todos los hermosos lugares que se encuentran a lo largo del Mar Menor.&#13;&#13;El aeropuerto de Corvera/Murcia está a 30 minutos y el aeropuerto de Alicante a 45 minutos.&#13;



## Características:

### Características

Useable Build Space: 120 Msq.  
Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Location: Coastal  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Beach: 2500 Meters  
Terrace: 124 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B