



Fristående villa till salu i San Javier

369 900 €

Referens: N9056 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplot: 127m² Bygga: 113m² Terrass: 53m²





Costa Calida, Santiago de la Ribera

Moderna radhusvillor med privat pool nära havet i Santiago de la RiberaBeläget i området San Blas i Santiago de la Ribera, Murcia, ett av de mest attraktiva områdena vid Mar Menor.Detta projekt består av 12 villor med 3 sovrum och 2/3 badrum, inklusive privat pool, terrass och solarium med sommarkök i utvalda bostäder.Villorna har eleganta och funktionella interiörer, fullt utrustade kök med alla vitvaror och dessutom förinstallation för luftkonditionering.Detta projekt erbjuder en unik möjlighet att njuta av design, komfort och stil bara några minuter från havet.Exklusivt nybyggnadsprojekt bara 1 km från strandenUpptäck detta begränsade nybyggnadsprojekt med radhusvillor i Santiago de la Ribera, en charmig kustort på Murcias kust, känd för sin avslappnade livsstil, rena stränder och utmärkta klimat året om. Dessa nya bostäder ligger bara 1 km från Mar Menors kust och erbjuder den perfekta kombinationen av avskildhet, bekvämlighet och närhet till viktiga tjänster och fritidsaktiviteter.Modernt design med funktionell planlösningVarje villa är omsorgsfullt fördelad på två våningar och vissa enheter har en takterrass, vilket ger gott om utrymme för ett modernt boende. Fastigheterna har:3 rymliga sovrum, varav ett på bottenvåningen2 eller 3 kompletta badrum.Privat trädgård och pool.Terrass på första våningen och vissa enheter har takterrass, perfekt för att sola eller ta emot gäster.Privat parkering på tomten.Dessutom har två av bostäderna solcellspaneler för energibesparing.Högkvalitativa ytbehandlingar och prestandaBostäderna är byggda med omsorg om detaljer och enligt moderna standarder och inkluderar:Pansrad ytterdörrMotoriserade aluminiumrulljalousierMöblerat kök med vitvarorBadrumsmöbler med spegel och belysningDuschkar i porslin anpassat efter badrummet med duschväggar installeradeFörinstallation för luftkonditionering med kanalerDessa bostäder är utformade för att kunna njutas året runt, vare sig det är som huvudbostad, fritidsbostad eller investering för semesteruthyrning.Privilegierat läge på Costa CálidaSantiago de la Ribera erbjuder en dynamisk medelhavslivsstil med allt inom räckhåll:Strand (Mar Menor) - 1 kmLa Ribera shoppingcenter - 2 kmRoda Golf - 5 kmSan Javier flygplats - 6 kmLo Pagán marina - 4 kmDos Mares shoppingcenter - 3 kmUtmärkta vägförbindelser till Murcia (40 km) och Cartagena (30 km)Med sin rika lokala kultur, veckomarknader, strandpromenader och möjligheter till vattensporter är Santiago de la Ribera en idealisk plats för att njuta av det bästa av Costa Cálida.Förverkliga din dröm om att bo vid kustenMissa inte denna unika möjlighet att köpa en elegant nybyggd villa i ett av de mest eftertraktade områdena på Murcias kust.Kontakta oss nu för mer information eller för att boka en visning.



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Beach: 1200 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal

Double Bedrooms: 3

garden

Useable Build Space: 97 Msq.

Terrace: 53 Msq.

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B