

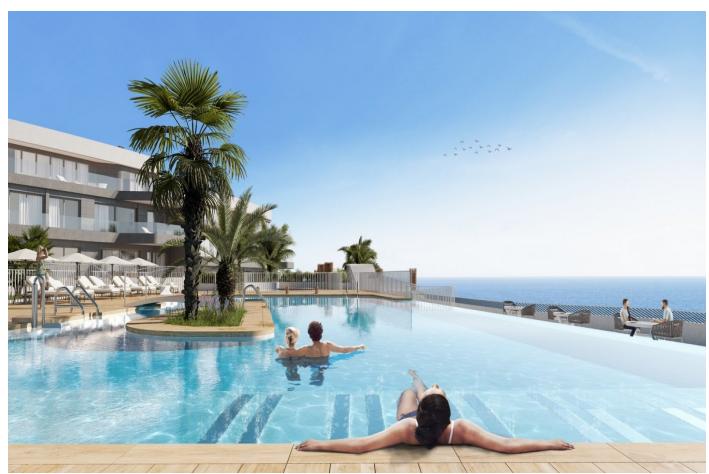


christian@abracasabra.es

Departamento en venta en Águilas

323.000 €

Referencia: N5876 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 69m² Terraza: 26m²





Alto Guadalentín, Águilas

LA TRANQUILIDAD DEL MAR EN TU HOGAR!!!; Apartamentos, áticos y duplex de 1, 2 y 3 dormitorios con espectaculares terrazas. En primera; línea del mar en una colina frente a la Isla del Fraile en Águilas.; Su diseño y arquitectura está integrado en la belleza del entorno natural donde se encuentra, respetándolo y enriqueciéndolo. Gracias a su situación elevada, las viviendas han sido proyectadas para aprovechar al máximo la luz natural y para ofrecer unas vistas espectaculares al mar Mediterráneo desde sus amplias terrazas. Los materiales nobles, el aprovechamiento de la morfología de la montaña y la gran cantidad de vegetación consiguen una perfecta armonía entre las viviendas y el entorno natural donde se encuentra.; El residencial está ubicado en el Resort Isla del Fraile, el cual cuenta con zonas deportivas, restauración y vigilancia privada. A pocos minutos se encuentran áreas comerciales con supermercado, restaurantes, cines y todos los servicios que ofrece la ciudad de Águilas.; La ciudad de Águilas cuenta con 28 kilómetros de litoral marítimo en los que se encuentran 35 playas con diferentes tipos de arena y grosor situadas en distintos paisajes, desde calas y playas vírgenes en entornos naturales hasta las playas urbanas del casco de Águilas. Su clima desértico cálido está presente todo el año con una media anual de 22° con temperaturas suaves en invierno y muy calurosas en verano. Águilas es un enclave perfecto para practicar buceo, deportes náuticos, senderismo y golf.;



Características:

| Características | Calificación energética | Clasificación de emisión de CO2 |
|--|-------------------------|---------------------------------|
| Parking - Space | B | B |
| Near schools | | |
| Communal Pool | | |
| Near Commercial Center | | |
| Gated | | |
| Double Bedrooms: 2 | | |
| Elevator/Lift | | |
| Terrace: 26 Msq. | | |
| Beach: 300 Meters | | |
| Useable Build Space: 57 Msq. | | |
| Location: Coastal, Rural, Urbanisation | | |