



## Lägenhet till salu i Águilas

323 000 €

Referens: N5876 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 69m<sup>2</sup> Terrass: 26m<sup>2</sup>





---

## Alto Guadalentín, Águilas

HAVETS LYN I DITT HEM !!!&#13;&#13; 1, 2 och 3 sovrum, takvåningar och duplex med spektakulära terrasser. Först&#13; havets linje på en kulle framför Isla del Fraile i Águilas.&#13;&#13; Dess design och arkitektur är integrerad i skönheten i den naturliga miljön där den finns, respekterar och berikar den. Tack vare sitt höga läge har bostäderna utformats för att få ut det mesta av naturligt ljus och för att erbjuda spektakulär utsikt över Medelhavet från sina stora terrasser. De ädla materialen, användningen av bergets morfologi och den stora mängden vegetation uppnår en perfekt harmoni mellan bostäderna och den naturliga miljön där den ligger.&#13;&#13; Bostaden ligger i Isla del Fraile Resort, som har sportområden, restauranger och privat säkerhet. Några minuter bort finns kommersiella områden med ett snabbköp, restauranger, biografer och alla tjänster som erbjuds av staden Águilas.&#13;&#13; Staden Águilas har 28 kilometer kust där det finns 35 stränder med olika typer av sand och tjocklek i olika landskap, från vikar och jungfruliga stränder i naturliga miljöer till stadens stränder i Águilas. Dess varma ökenklimat finns året runt med ett årligt genomsnitt på 22° med milda temperaturer på vintern och mycket varmt på sommaren. Águilas är en perfekt enklav för dykning, vattensporter, vandring och golf.&#13;



Funktioner:

| Funktioner                             | Energikär! | CO2 -utsläppsgradering |
|----------------------------------------|------------|------------------------|
| Location: Coastal, Urbanisation        | B          | B                      |
| Parking - Space                        |            |                        |
| Near schools                           |            |                        |
| Communal Pool                          |            |                        |
| Near Commercial Center                 |            |                        |
| Gated                                  |            |                        |
| Double Bedrooms: 2                     |            |                        |
| Elevator/Lift                          |            |                        |
| Terrace: 26 Msq.                       |            |                        |
| Beach: 300 Meters                      |            |                        |
| Useable Build Space: 57 Msq.           |            |                        |
| Location: Coastal, Rural, Urbanisation |            |                        |