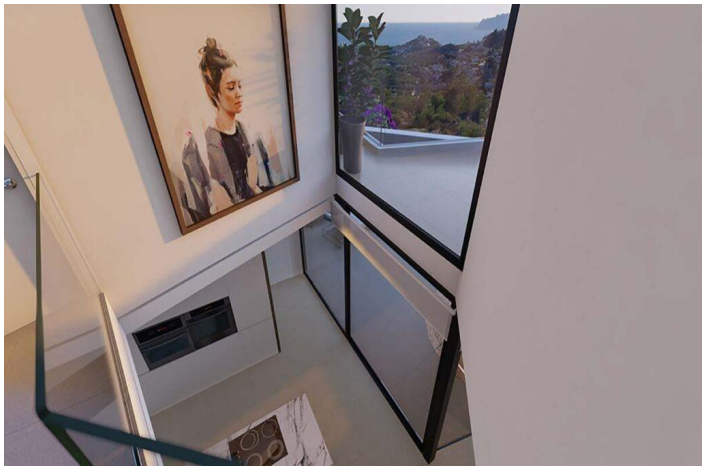
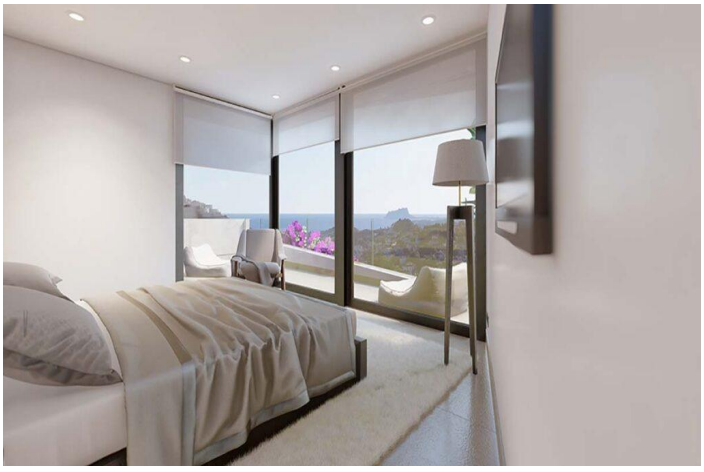
christian@abracasabra.es

Fristående villa till salu i Benitachell

1 390 000 €

Referens: N9518 **Sovrum:** 4 **Badrum:** 3 **Komplott:** 344m^2 **Bygga:** 348m^2 **Terrass:** 78m^2





Costa Blanca North, Benitachell

Lyxiga nybyggda villor med havsutsikt i Benitachell

Exklusiva villor i Golden Valley, Poble Nou de Benitachell
Upptäck detta enastående nybyggnadsprojekt med 16 fristående villor med fantastisk havsutsikt, beläget i den prestigefyllda urbanisationen Golden Valley i Poble Nou de Benitachell, Alicante. Detta privilegierade område ligger mellan de populära kuststäderna Moraira och Javea och erbjuder en lugn bostadsmiljö omgiven av natur, men ändå nära stränder, restauranger och viktiga tjänster. Det höga läget garanterar panoramautsikt över Medelhavet och en lugn livsstil på Costa Blanca.

Modern arkitektur och elegant design
Dessa moderna villor har avantgardistisk arkitektur i kombination med rymliga interiörer fyllda med naturligt ljus. Varje hus har noggrant utformats för att erbjuda komfort, avskildhet och funktionalitet, och smälter sömlöst samman inomhus- och utomhuslivet. Rena linjer, stora fönster och öppna ytor skapar en atmosfär av ljus, sofistikering och medelhavscharm.

Rymliga planlösningar med privata trädgårdar och pooler
Varje villa har en boyta på cirka 290 m2 och ligger på privata tomter på över 300 m2. Husen har 3 eller 4 sovrum med egna badrum samt en gästtoalett. Layouten är fördelad på tre våningar och inkluderar en källare med privat garage för två bilar och, i vissa enheter, extra utrymme för gym, extra sovrum, tvättstuga eller förråd.

På bottenvåningen finns ett öppet vardagsrum och matrum med ett fullt utrustat kök, direkt tillgång till terrassen och den privata poolen, ett sovrum med eget badrum och en gästtoalett. På övervåningen finns ytterligare två sovrum med egna badrum och en stor öppen terrass som är perfekt för att njuta av havsutsikten.

Högkvalitativa funktioner och energieffektivitet
Alla villor har en privat pool, grillplats och chill out-zon. Specifikationerna inkluderar elektriska fönsterluckor, en pansrad entrédörr, fullt utrustade kök med Bosch-vitvaror, aerotermiskt system för varmvatten och fullt installerad luftkonditionering. Projektet har energiklass A, vilket garanterar effektivitet, komfort och minskad energiförbrukning.

Utmärkt läge på Costa Blanca
Poble Nou de Benitachell är en charmig stad känd för sin autentiska spanska atmosfär, vackra landsbygd och närhet till några av de bästa stränderna på Costa Blanca. I området finns stormarknader, restauranger, sjukvård och internationella skolor i närheten.

Viktiga avstånd:
Moraira-stranden 6 km
Javea-stranden 8 km
Benitachells centrum 2 km
La Sella Golf 12 km
Marina de Moraira 7 km
Alicante flygplats 95 km
Valencia flygplats 120 km

Ditt drömhus med havsutsikt
Dessa exklusiva nybyggda villor i Golden Valley kombinerar lyx, design och ett privilegierat läge med fantastisk havsutsikt. Kontakta oss idag för att boka en privat visning och säkra ditt nya medelhavshem i Benitachell.

Funktioner:

Funktioner	Energikärl	CO2 -utsläppsgradering
Location: Coastal, Urbanisation	En	En
Views: Sea		
Private pool		
Parking - Space		
Near schools		
Near Commercial Center		
Gated		
Storage / Trastero		
Beach: 3000 Meters		
garden		
Heating: Yes		
Under-Build / Basement		
Double Bedrooms: 4		
Number of Parking Spaces: 2		
Terrace: 78 Msq.		