



Villa / Chalet en venta en San Fulgencio

365.000 €

Referencia: N9030 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 176m² Construido: 116m² Terraza: 50m²





La Vega Baja, San Fulgencio

Villas de Obra Nueva en San Fulgencio con Piscina Privada y Diseño ModernoExclusiva promoción de 7 villas independientes con orientación sur en la Costa BlancaDescubra esta atractiva promoción de 7 villas modernas e independientes en San Fulgencio, un encantador municipio de la provincia de Alicante. Diseñadas con un estilo contemporáneo y orientadas al sur para maximizar la luz natural, estas viviendas combinan confort, calidad y ubicación ideal en la Costa Blanca sur.Distribución funcional y espacios al aire libreLas villas se desarrollan en dos plantas y ofrecen una excelente distribución interior:3 dormitorios amplios, uno de ellos en planta baja2 baños completos y 1 aseo adicionalCocina de concepto abierto completamente amueblada con electrodomésticos incluidosSalón luminoso con acceso al exteriorEn el exterior, cada vivienda cuenta con:Piscina privada de 3x5 metrosParking dentro de la parcelaDos terrazas abiertas en la planta superior, ideales para disfrutar del sol todo el díaCalidades superiores y eficiencia energéticaLas villas están construidas con materiales de alta gama y enfocadas en la sostenibilidad:Persianas eléctricasCarpintería exterior con doble acristalamientoSistema de aerotermia para agua calientePreinstalación de aire acondicionado por conductosBaños equipados con muebles, mamparas y espejosUbicación estratégica en San FulgencioSan Fulgencio ofrece la tranquilidad de un entorno residencial con todos los servicios a mano, como restaurantes, supermercados, farmacias y más. Además, su excelente ubicación permite llegar fácilmente a los principales puntos de interés de la zona:Playa de La Marina – 7 kmGuardamar del Segura – 10 kmCampo de Golf La Marquesa (Ciudad Quesada) – 6 kmCentro de Torrevieja – 18 kmAeropuerto Internacional de Alicante-Elche – 30 kmIdeal para vivir, invertir o disfrutar las vacacionesEstas villas representan una oportunidad única tanto para residencia permanente como para inversión inmobiliaria en una de las zonas más demandadas del sur de la Costa Blanca. Ya sea para disfrutar del sol mediterráneo o como segunda vivienda, este proyecto ofrece calidad, diseño y una ubicación excelente.Contáctenos hoy mismo para más información o para agendar su visita y descubra su nuevo hogar en San Fulgencio.



Características:

Características

- Private pool
- Terrace: 50 Msq.
- Parking - Space
- Near schools
- Solarium: Yes
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- Beach: 7000 Meters
- Useable Build Space: 79 Msq.
- Location: Rural, Urbanisation

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B