



Villa détachée à vendre à San Fulgencio

365 000 €

Référence: N9030 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 176m² Construite: 116m² Terrasse: 50m²





La Vega Baja, San Fulgencio

Villas neuves à San Fulgencio avec piscine privée et design modernePromotion exclusive de 7 villas indépendantes orientées sud sur la Costa BlancaDécouvrez cette promotion attrayante de 7 villas modernes et indépendantes à San Fulgencio, une charmante commune de la province d'Alicante. Conçues dans un style contemporain et orientées sud pour maximiser la lumière naturelle, ces maisons allient confort, qualité et emplacement idéal sur la Costa Blanca sud.Distribution fonctionnelle et espaces extérieursLes villas sont réparties sur deux étages et offrent une excellente distribution intérieure :3 chambres spacieuses, dont une au rez-de-chaussée2 salles de bains complètes et 1 toilette supplémentaireCuisine ouverte entièrement équipée avec appareils électroménagers inclusSalon lumineux avec accès à l'extérieurÀ l'extérieur, chaque maison dispose de :Une piscine privée de 3 x 5 mètresUn parking sur le terrainDeux terrasses ouvertes à l'étage supérieur, idéales pour profiter du soleil toute la journéeQualités supérieures et efficacité énergétiqueLes villas sont construites avec des matériaux haut de gamme et axées sur la durabilité :Volets électriquesMenuiserie extérieure avec double vitrageSystème d'aérothermie pour l'eau chaudePré-installation de la climatisation par conduitsSalles de bains équipées de meubles, parois et miroirsEmplacement stratégique à San FulgencioSan Fulgencio offre la tranquillité d'un environnement résidentiel avec tous les services à portée de main, tels que restaurants, supermarchés, pharmacies et plus encore. De plus, son excellent emplacement permet d'accéder facilement aux principaux points d'intérêt de la région :Plage de La Marina – 7 kmGuardamar del Segura – 10 kmCamp de golf La Marquesa (Ciudad Quesada) – 6 kmCentre de Torrevieja – 18 kmAéroport international d'Alicante-Elche – 30 kmIdéal pour vivre, investir ou profiter de vos vacancesCes villas représentent une opportunité unique tant pour une résidence permanente que pour un investissement immobilier dans l'une des zones les plus prisées du sud de la Costa Blanca. Que ce soit pour profiter du soleil méditerranéen ou comme résidence secondaire, ce projet offre qualité, design et un excellent emplacement.Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier votre visite et découvrir votre nouvelle maison à San Fulgencio.



Spécification:

Caractéristiques

- Private pool
- Terrace: 50 Msq.
- Parking - Space
- Near schools
- Solarium: Yes
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- Beach: 7000 Meters
- Useable Build Space: 79 Msq.
- Location: Rural, Urbanisation

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B