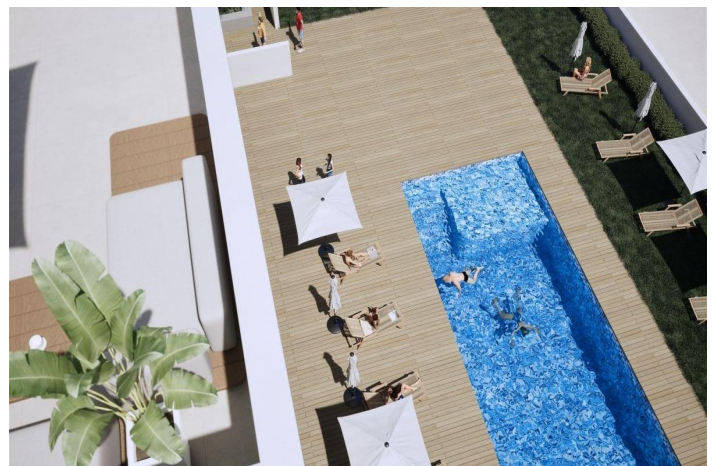




# Takvåning till salu i Los Alcázares

419 900 €

Referens: N9515   Sovrum: 3   Badrum: 2   Bygga: 99m<sup>2</sup>   Terrass: 208m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Los Alcázares

Turistlägenheter med uthyrningslicens i Los Narejos, Los Alcázares&#13;&#13;Utmärkt läge i Los Alcázares, Murcia&#13;Dessa nybyggda turistlägenheter ligger i det eftertraktade bostadsområdet Los Narejos i Los Alcázares, Murcia, och erbjuder den perfekta destinationen för din semester. Det här området ligger bara 1,4 km från stranden och kombinerar lugn med bekväm tillgång till viktiga bekvämligheter och fritidsaktiviteter. Omgiven av golfbanor och ett brett utbud av tjänster, är detta en exceptionell möjlighet för investeringar eller personlig njutning.&#13;&#13;Moderna, fullt utrustade lägenheter&#13;Detta exklusiva projekt består av åtta eleganta lägenheter, var och en med 3 sovrum och 2 badrum. Fastigheterna är utformade för ett modernt boende och har rymliga terrasser, privata trädgårdar eller solarium för att passa olika livsstilsbehov. I byggnaden finns också ett kommersiellt utrymme på bottenvåningen och en fantastisk pool på taket (första våningen) för avkoppling och underhållning.&#13;&#13;Högkvalitativa funktioner och ytbehandlingar&#13;Varje lägenhet är fullt möblerad och utrustad med följande premiumfunktioner:&#13;Motordrivna persienner i alla rum.&#13;Förstärkt ytterdörr för ökad säkerhet.&#13;Golvvärme i badrummen.&#13;Fullt utrustade badrum med möbler, handdukshängare och duschväggar.&#13;Integrerat luftkonditioneringsystem för komfort året runt.&#13;Utvändig och invändig belysning.&#13;Köksutrustning ingår: fläktkåpa, keramikhäll, ugn, kylskåp, diskmaskin, mikrovågsugn, tvättmaskin och torktumlare.&#13;Ytterligare bekvämligheter: brödrost, sänglinne och köksutrustning.&#13;Aeroteriskt system för energieffektiv varmvattenförsörjning.&#13;Utomhusduschar på solarium.&#13;&#13;Avstånd till viktiga platser av intresse&#13;Los Narejos Strand: 1.4 km.&#13;Roda Golf Club: 1 km.&#13;Murcias internationella flygplats: 34 km.&#13;Dos Mares Shopping Center: 18 km.&#13;Cartagenas hamn: 30 km.&#13;&#13;En lönsam investeringsmöjlighet&#13;Dessa turistlägenheter har en aktiv uthyrningslicens, vilket gör dem till ett fantastiskt alternativ för semesteruthyrning. Njut av hög efterfrågan i ett populärt semester mål samtidigt som du drar nytta av en väl designad nybyggd fastighet.&#13;&#13;Ditt idealiska hem väntar&#13;Missa inte chansen att äga en fullt utrustad, modern lägenhet i det vackra Los Narejos-området. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka tid för ett besök!&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Key Ready

Near schools

Communal Pool

Useable Build Space: 90 Msq.

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Furnished

Double Bedrooms: 3

Beach: 1400 Meters

Space

Elevator/Lift

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B