



# Villa / Chalet en venta en Orihuela

499.900 €

Referencia: N6299    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 151m<sup>2</sup>    Construido: 97m<sup>2</sup>    Terraza: 56m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

VILLAS DE OBRA NUEVA EN ORIHUELA COSTA; Residencial de 8 exclusivas villas contemporáneas de nueva construcción en Los Dolses, Orihuela Costa; Preciosas villas de 3 dormitorios y 2 baños, salón, cocina, galería y terraza construidas en las parcelas desde 150m2 hasta 223m2, dispone de jardín con piscina privada y espacio de aparcamiento. ; Como opción se puede tener un solarium con un coste adicional; Residencial situado en la mejor zona residencial de Orihuela Costa, cuenta con todos los servicios, perfectamente comunicado a 2 minutos de la autopista A-7; Los Dolses se encuentra cerca de la zona de Villamartin muy popular entre los turistas y residentes, la mayor parte de la comunidad está formada por expatriados de Europa Occidental que se han establecido allí en los últimos 15 años, transformando prácticamente el pueblo original en un destino vibrante durante todo el año. ; Hay 3 campos de golf cercanos y las playas de bandera azul están a sólo 10 minutos en coche; Los aeropuertos de Alicante y Murcia están a 45 minutos en coche;



## Características:

### Características

Private pool  
Key Ready  
Parking - Space  
Near schools  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Useable Build Space: 85 Msq.  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Location: Coastal  
Double Bedrooms: 3  
Beach: 3000 Meters  
garden  
Terrace: 56 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B