



Herenhuis te koop in Los Alcázares

377.000 €

Referentie: N9307 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 135m² Terras: 47m²





Mar Menor, Los Alcázares

Nieuwbouwwoningen aan de frontlinie van La Serena Golf in Los Alcázares. Toplocatie aan de golfbaan en de zee. Ontdek een exclusief woonproject met 31 nieuwbouwwoningen aan de frontlinie van La Serena Golf in Los Alcázares, op slechts 600 m van de Mar Menor. Gelegen in het hart van de Costa Cálida, combineert deze bevoorrechte omgeving golf, strand en mediterrane levensstijl. Met alle voorzieningen in de buurt en uitstekende wegverbindingen is dit de ideale locatie voor zowel vakanties als om het hele jaar door te wonen. Moderne woningen met privézwembad en dakterrassen. Elke woning heeft een stijlvol, eigentijds ontwerp en lichte binnenruimtes. De woningen zijn verdeeld over drie verdiepingen plus een dakterras en bieden maximaal comfort en privacy. Kelder met privégarage voor 2 auto's en toegang tot een patio. Begane grond met open woonkamer en keuken die uitkomt op een tuin en privézwembad, 1 slaapkamer en 1 badkamer. Eerste verdieping met 2 slaapkamers, 1 badkamer en 2 terrassen. Dakterrassen met zomerkeuken, ideaal om te ontspannen en te genieten van het panoramische uitzicht. De oost- en westoriëntatie zorgt voor uitstekend natuurlijk licht en buitenleven gedurende de hele dag. Hoogwaardige afwerking en comfort. Deze huizen zijn gebouwd volgens de hoogste normen en bieden premium voorzieningen, waaronder: Privézwembad, Keldergarage voor 2 auto's met automatische deur, Aerothermisch warmwatersysteem, Volledig geïnstalleerde airconditioning, Ingerichte en uitgeruste keuken, Volledig uitgeruste badkamers met meubilair, spiegels en doucheschermen, Beveiligde toegangsdeur. Wonen tussen de zee en de fairway. Deze exclusieve gemeenschap, gelegen te midden van weelderige mediterrane landschappen, biedt een rustig leven naast de Serena Golfbaan, een gerenommeerde 18-holes golfbaan omgeven door natuur en rustige meren. Het warme, ondiepe water van de Mar Menor is perfect om te zwemmen en het hele jaar door te genieten van watersporten zoals zeilen, paddle-surfen en kajakken. Belangrijkste afstanden: Strand (Mar Menor): 600 m; La Serena Golf: naast het complex; Centrum van Los Alcázares: 2 km; Cartagena: 22 km; Murcia: 40 km; Luchthaven Murcia: 30 km; Luchthaven Alicante: 90 km. Verzeker uzelf van een mediterrane levensstijl. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een rendabele investering, deze huizen bieden luxe, gemak en een superieure levensstijl aan de kust. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en uw nieuwe huis in Los Alcázares te verzekeren.



Kenmerken:

Kenmerken

Location: Coastal, Urbanisation

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

garden

Useable Build Space: 110 Msq.

Under-Build / Basement

Beach: 600 Meters

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 47 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 -emissierating

B