



# Takvåning till salu i Orihuela

425 000 €

Referens: N8578 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 87m<sup>2</sup> Terrass: 12m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Nybyggda lägenheter och bungalows i Mil Palmeras. Modernt bostadskomplex med utmärkt läge. Upptäck ett fantastiskt nytt bostadsområde i det charmiga kustområdet Mil Palmeras, som erbjuder ett urval av högkvalitativa lägenheter och bungalows som är utformade för att uppfylla moderna levnadsstandarder. Detta bostadsområde ligger bara 600 meter från sandstränderna i Mil Palmeras och kombinerar komfort, stil och bekvämlighet. Rymliga och eleganta lägenheter och bungalows. Välj mellan lägenheter med 2 eller 3 sovrum, alla med 2 badrum och rymliga terrasser. Alternativt kan du välja bungalows med 2 sovrum och 2 badrum, som finns på bottenvåningen med privata trädgårdar eller på översta våningen med exklusiva solarium. Högkvalitativa ytbehandlingar för ett modernt boende. Denna utveckling erbjuder exceptionella funktioner och finish. Utvändiga PVC-snickrier med termisk brytning och dubbelglasade "Climalit"-fönster med låg emissivitet. Förstärkta entrédörrar för ökad säkerhet. Badrummen är utrustade med handfat, speglar och moderna armaturer. Inbyggda garderober med invändig LED-belysning, lådor och hängskenor. Varmvattenförsörjning genom aerotermisk teknik för energieffektivitet. Förinstallation av luftkonditionering och värme i kanaler i vardagsrum och sovrum. Exklusiva bekvämligheter i samhället. Komplexet är helt gated och står med vackert anlagda gemensamma trädgårdar. Glittrande pooler för de boende. Underjordiska parkeringsplatser och förråd som tillval för extra bekvämlighet. Förstklassigt läge i Mil Palmeras. Detta bostadsområde ligger mellan Campoamor och Torre de la Horadada och erbjuder enkel tillgång till lokala bekvämligheter, skolor, restauranger och idrottsanläggningar som är öppna året runt. Mil Palmeras är känt för sitt charmiga torg och sin livliga "restauranggränd", med olika internationella rätter. För naturentusiaster erbjuder Lo Monte Nature Park, ett skyddat fågelreservat, och Río Seco Natural Park perfekta platser för vandring och avkoppling. Närhet till viktiga platser av intresse. Murcias internationella flygplats: 40 km (ca 45 minuter). Alicante flygplats: 75 km (ca 45 minuter). Närmaste golfbanor: Mindre än 10 km bort. Köpcentrum: 8 km till Zenia Boulevard. Marinor och hamnar: 5 km till Torre de la Horadada. Ditt drömhjem väntar. Missa inte möjligheten att äga en fastighet i detta exceptionella bostadsområde. Oavsett om du letar efter ett fritidshus eller en permanent bostad, har denna utveckling i Mil Palmeras allt. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka ett besök!



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Useable Build Space: 66 Msq.

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 2

Near Trees

Terrace: 12 Msq.

Beach: 600 Meters

Elevator/Lift

### Energikär!

B

### CO2 -utsläppsgradering

B