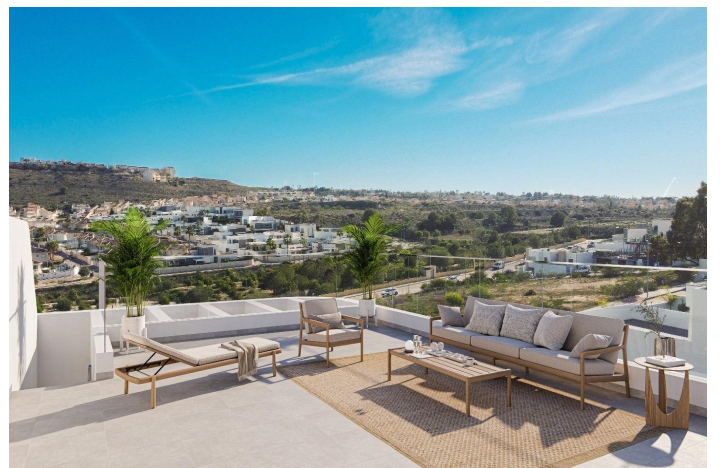




# Takvåning till salu i Benijófar

399 900 €

Referens: N9462 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 81m<sup>2</sup> Terrass: 100m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benijófar

Nybyggda lägenheter i Benijofar Modernt boende i ett utmärkt läge&#13;&#13;Exklusivt nybyggnadsprojekt på södra Costa Blanca&#13;Detta nya bostadsprojekt består av 18 moderna lägenheter belägna vid infarten till Benijofar, inom gångavstånd från stadens centrum. Projektet ligger i ett av de snabbast växande områdena på södra Costa Blanca och kombinerar modern arkitektur, högkvalitativa material och ett strategiskt läge, vilket gör det idealiskt både för permanent boende och som investering.&#13;&#13;Lägenhetstyper som passar alla livsstilar&#13;Projektet erbjuder rymliga lägenheter med tre sovrum och två badrum, varav ett är en-suite. Köpare kan välja mellan lägenheter på bottenvåningen med stora terrasser och privata trädgårdar, lägenheter på mellanvåningen med generösa terrasser eller takvåningar med terrass och privat solarium. Solariet är förberett för ett sommarkök, perfekt för att njuta av det medelhavsklimatet.&#13;&#13;Modern design och hög komfort&#13;Varje lägenhet har noggrant utformats för att erbjuda ljusa och öppna bostadsutrymmen med en modern och funktionell planlösning. Bostäderna har ett öppet vardagsrum och matrum, ett fullt utrustat kök med över- och underskåp och högkvalitativa ytbehandlingar i hela lägenheten. Sovrummen är rymliga och bekväma, medan badrummen är utrustade med moderna material och eleganta detaljer.&#13;&#13;Bostadskomplexet har en gemensam pool och anlagda trädgårdar, vilket skapar en avkopplande miljö för boende. Alla bostäder är förberedda för installation av luftkonditionering och uppvärmning, ytterfönster med termisk isolering och dubbla glasrutor, aerotermiskt system för varmvatten och en förstärkt säkerhetsdörr. Varje lägenhet har också en privat parkeringsplats och förråd i källaren, med hiss till alla våningar.&#13;&#13;Benijofar – en charmig stad med alla bekvämligheter&#13;Benijofar är en väl etablerad spansk stad som erbjuder en perfekt balans mellan traditionell charm och modernt boende. I stadens centrum finns lokala butiker, stormarknader, apotek, restauranger och en välkomnande atmosfär året runt. Naturälskare kan njuta av närliggande grönområden och vandringsleder, medan golfbanor och fritidsanläggningar ligger bara en kort bilresa bort.&#13;&#13;Utmärkta förbindelser och viktiga avstånd&#13;Stränderna i Guardamar del Segura ligger cirka 9 km bort. Golfbanorna La Finca Golf och La Marquesa Golf ligger cirka 6 km från bostadsområdet. Vattenparkerna i Rojales och Torrevieja ligger cirka 4 km respektive 12 km bort. Köpcentret Zenia Boulevard ligger cirka 17 km bort. Alicante internationella flygplats ligger cirka 35 km bort och erbjuder regelbundna flygningar över hela Europa.&#13;&#13;Ett idealiskt hem eller en investeringsmöjlighet&#13;Tack vare sin moderna design, utmärkta läge och starka efterfrågan på hyresbostäder i området är dessa lägenheter idealiska som permanentbostad, semesterbostad eller smart investering på Costa Blanca.&#13;&#13;Kontakta oss idag&#13;Upptäck din nya lägenhet i Benijofar. Kontakta oss nu för mer information eller för att boka en privat visning.&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Parking - Space

Useable Build Space: 75 Msq.

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Terrace: 100 Msq.

Elevator/Lift

Location: Rural

Beach: 9000 Meters

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B