



# Lejlighed til salg i Benijófar

309.900 €

Reference: N9460   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 81m<sup>2</sup>   Terrasse: 49m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benijófar

Nybyggede lejligheder i Benijofar Moderne bolig i en førsteklasses beliggenhed&#13;&#13;Eksklusivt nyt byggeri på Costa Blanca Syd&#13;Dette nye boligbyggeri består af 18 moderne lejligheder beliggende ved indgangen til Benijofar, i gåafstand fra byens centrum. Beliggende i et af de hurtigst voksende områder på Costa Blanca Syd, kombinerer projektet moderne arkitektur, kvalitetsmaterialer og en strategisk beliggenhed, der er ideel til både permanent bolig og investering.&#13;&#13;Lejlighedstyper, der passer til enhver livsstil&#13;Bebyggelsen tilbyder rummelige lejligheder med tre soveværelser og to badeværelser, herunder et ensuite. Købere kan vælge mellem lejligheder i stueetagen med store terrasser og private haver, lejligheder på mellemste etage med generøse terrasser eller penthouses med terrasse og privat solarium. Solariet er forberedt til installation af et sommerkøkken, perfekt til at nyde det middelhavsklima.&#13;&#13;Moderne design og høj komfort&#13;Hver lejlighed er omhyggeligt designet for at give lyse og åbne opholdsrum med et moderne og funktionelt layout. Boligerne har en åben stue og spiseplads, et fuldt udstyret køkken med øvre og nedre skabe og finish i høj kvalitet overalt. Soveværelserne er rummelige og komfortable, mens badeværelserne er udstyret med moderne materialer og elegante detaljer.&#13;&#13;Boligkomplekset omfatter en fælles swimmingpool og anlagte haver, der skaber et afslappende miljø for beboerne. Alle boliger er udstyret med forinstallation til kanalbaseret aircondition og varme, udvendigt tømrerarbejde med termisk afbrydelse og dobbeltruder, aerotermisk system til varmt vand og en forstærket sikkerhedsdør. Hver lejlighed har også en privat parkeringsplads og opbevaringsrum i kælderen med elevatoradgang til alle etager.&#13;&#13;Benijofar – en charmerende by med alle faciliteter&#13;Benijofar er en veletableret spansk by, der tilbyder en perfekt balance mellem traditionel charme og moderne liv. Byens centrum byder på lokale butikker, supermarkeder, apoteker, restauranter og en indbydende atmosfære året rundt. Naturelskere kan nyde de nærliggende grønne områder og vandreruter, mens golfbaner og fritidsfaciliteter ligger kun en kort køretur væk.&#13;&#13;Fremragende forbindelser og vigtige afstande&#13;Guardamar del Segura-strandene ligger ca. 9 km væk. La Finca Golf og La Marquesa Golf-golfbanerne ligger ca. 6 km fra byggeriet. Vandlandene i Rojales og Torrevieja ligger ca. 4 km og 12 km væk. Zenia Boulevard-indkøbscentret ligger ca. 17 km væk. Alicante Internationale Lufthavn ligger ca. 35 km væk og tilbyder regelmæssige flyvninger over hele Europa.&#13;&#13;Et ideelt hjem eller en ideel investeringsmulighed&#13;Takket være det moderne design, den fremragende beliggenhed og den store efterspørgsel efter lejemål i området er disse lejligheder ideelle som permanent bolig, feriebolig eller smart investering på Costa Blanca.&#13;&#13;Kontakt os i dag&#13;Oplev din nye lejlighed i Benijofar. Kontakt os nu for mere information eller for at aftale en privat fremvisning.&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route  
Parking - Space  
Useable Build Space: 75 Msq.  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Elevator/Lift  
Location: Rural  
Terrace: 49 Msq.  
Beach: 9000 Meters

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B