



Penthouse til salg i Águilas

462.500 €

Reference: N8508 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 152m² Terrasse: 82m²





Alto Guadalentín, Águilas

Nybyggeri i Águilas (Murcia), kun 300 meter fra strandenEt moderne boligkompleks skræddersyet til dine behovDette eksklusive nybyggeri i Águilas, Murcia, byder på 105 gennemtænkt designede boliger med store terrasser og alsidige planløsninger med 2 og 3 soveværelser, der passer til forskellige livsstile. Til hver bolig hører en garage og et opbevaringsrum, som er inkluderet i prisen, hvilket giver bekvemmelighed og merværdi.Rummelig og lys indretningBoligerne har funktionelle rum med velplanlagt interiør, der sikrer lyse og komfortable opholdsrum. Materialer af høj kvalitet, f.eks. tømmerarbejde i aluminium eller PVC med termorude og dobbeltruder, garanterer fremragende isolering og energieffektivitet. Indgangsdørene har øget sikkerhed med forstærkede hængsler og låse.Luksuriøse fællesområderByggeriet omfatter enestående fællesfaciliteter som f.eks. en stor swimmingpool, et fuldt udstyret fitnesscenter og en social lounge, hvor beboerne kan slappe af og komme i kontakt med hinanden. Disse faciliteter skaber et ideelt miljø for afslapning og fællesskab.Miljøvenligt og energieffektivt designDette projekt er designet med bæredygtighed for øje og indeholder bioklimatisk arkitektur for at fremme energieffektivitet og miljøbevarelse. Funktioner som aerotermske systemer til opvarmning, køling og varmtvandsproduktion sikrer reduceret energiforbrug og lavere omkostninger. Bygningens design maksimerer naturligt lys og ventilation gennem optimal vinduesorientering og indretning.Førsteklasses beliggenhed i ÁguilasDette byggeri ligger kun 300 meter fra stranden og er perfekt for dem, der ønsker at nyde middelhavsstilen. Águilas er en charmerende kystby, der er kendt for sit krystalklare vand, sin rige kulturarv og sin livlige atmosfære. Ejendommen ligger bekvemt tæt på lokale faciliteter, herunder butikker, barer og restauranter, så du har alt, hvad du behøver, inden for gåafstand.Vigtige afstande til seværdighederMurcias internationale lufthavn: 75 kmGolfbaner: 15 kmÁguilas Plaza indkøbscenter: 5 kmÁguilas Marina: 3 kmNærliggende strande: 300 mGør Águilas til dit nye hjemDette enestående byggeri kombinerer moderne design, bæredygtighed og en uovertruffen beliggenhed. Uanset om du er på udkig efter en permanent bolig, et feriehus eller en investeringsmulighed, er dette din chance for at sikre dig en ejendom i en af Murcias mest eftertragtede kystbyer.Gå ikke glip af det - kontakt os i dag for at få mere at vide og planlægge et besøg!



Funktioner:

Funktioner

Gymnastiksal

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 97 Msq.

Elevator/Lift

Terrace: 82 Msq.

Beach: 300 Meters

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B