

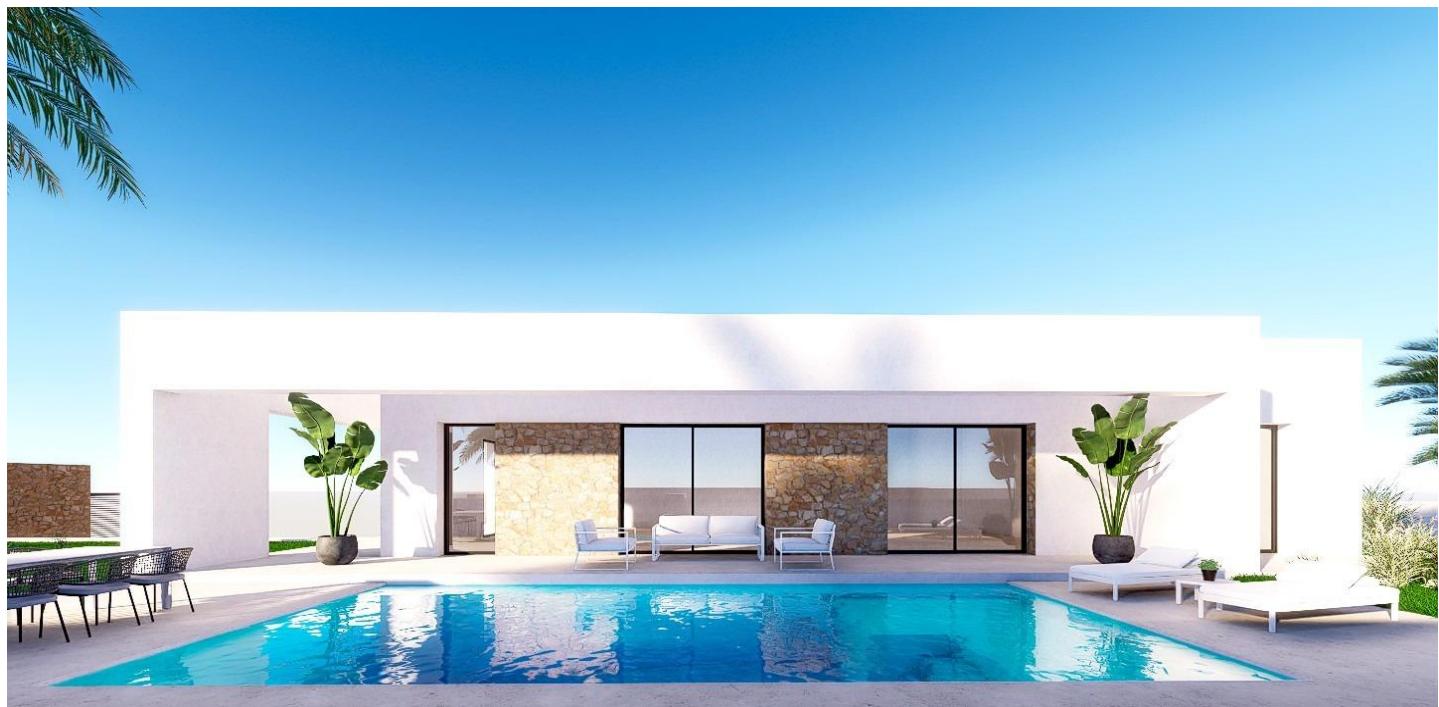


christian@abracasabra.es

## Freistehende Villa zum Verkauf in Finestrat

**804.900 €**

Referenz: N8646 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 544m<sup>2</sup> Garten: 110m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Finestrat

Neubauvillen mit Meerblick in Finestrat-Benidorm&#13;&#13;Exklusive Wohnanlage mit Blick auf das Meer und die Stadt Benidorm.&#13;Set von nur 7 neu gebauten freistehenden Villen in Finestrat-Benidorm, mit herrlichem Panoramablick auf das Mittelmeer und die Skyline von Benidorm. Diese modernen Häuser verfügen über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder und 1 Toilette auf einer Etage, mit der Möglichkeit, ein Untergeschoss für einen Aufpreis hinzuzufügen. &#13;Wenn Sie sich für den Ausbau des Kellers entscheiden, wird dieser über eine natürliche Belüftung und eine Querbelüftung durch zwei gegenüberliegende englische Patios verfügen. Sie können ein zusätzliches Schlafzimmer und ein Badezimmer einbauen und Sie können auch ein Spielzimmer, ein Büro, einen Kinoraum oder was auch immer die zukünftigen Eigentümer planen möchten, einbauen.&#13;&#13;Die Häuser haben private Grundstücke von mehr als 500 m<sup>2</sup> mit privatem Schwimmbad, Parkplatz und Meerblick.&#13;Die mit hochwertigen Materialien gebauten Häuser nutzen das Tageslicht optimal aus und verfügen über große Terrassen, um die mehr als 320 Sonnentage im Jahr in Alicante zu genießen.&#13;&#13;Privilegierte Lage in der Nähe des Besten an der Costa Blanca&#13;Diese exklusive Wohnanlage befindet sich in der Nähe einiger der besten Strände, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeiteinrichtungen an der Costa Blanca.&#13;&#13;Entfernung zu den wichtigsten Orten:&#13;Strände (Levante, Poniente, Cala de Finestrat) - 4 km.&#13;Golfplätze (Sierra Cortina, Villaitana) - 1 km.&#13;Stadtzentrum von Benidorm - 5 Minuten mit dem Auto.&#13;Internationaler Flughafen Alicante - 40 km (30 Minuten mit dem Auto).&#13;Hochgeschwindigkeitszugverbindung (AVE) - 30 Minuten.&#13;Die Gegend bietet eine hervorragende Anbindung und ist umgeben von wichtigen Einrichtungen wie Krankenhäusern, Schulen, öffentlichen Verkehrsmitteln, Einkaufszentren und Restaurants.&#13;&#13;Erstklassige Ausstattung für Komfort und Qualität&#13;Jede Immobilie umfasst:&#13;Parkplatz auf dem Grundstück. &#13;Verstärkte Sicherheitstür.&#13;PVC-Fenster mit thermischer Trennung und Doppelverglasung.&#13;Vorinstallation einer kanalisierten Klimaanlage.&#13;Aerothermisches System für Warmwasser.&#13;Privates Schwimmbad von 36m<sup>2</sup>.&#13;&#13;Eine einmalige Gelegenheit für Investition und Wohnqualität&#13;In der schönen Region Marina Baixa gelegen, bietet Finestrat eine ruhige Atmosphäre und ist gleichzeitig nur wenige Minuten vom pulsierenden Benidorm entfernt. Genießen Sie das Beste aus beiden Welten - entspannen Sie sich in einer ruhigen Umgebung und haben Sie gleichzeitig Zugang zu Top-Attraktionen wie Terra Mítica, Aqualandia, Mundomar und Terra Natura.&#13;&#13;Mit seiner Nähe zu Stränden, Golfplätzen und Outdoor-Aktivitäten wie Wandern am Puig Campana ist dies eine der besten Gegenden für Investitionen an der Costa Blanca.&#13;&#13;Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr Traumhaus in Finestrat-Benidorm zu finden.&#13;



## Eigenschaften:

### Merkmale

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Private pool

Terrace: 50 Msq.

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 4000 Meters

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Under-Build / Basement

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B