



# Frakoblet villa til salg i Algorfa

400.000 €

Reference: N9448   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Grundstørrelse: 250m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 98m<sup>2</sup>   Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Algorfa

Nybyggede villaer i La Finca Golf Resort Algorfa&#13;&#13;Eksklusivt nyt byggeri i prestigefyldt golfmiljø&#13;Dette nye boligbyggeri med 53 moderne villaer ligger i det berømte La Finca Golf Resort i Algorfa, et af de mest eftertragtede områder på den sydlige Costa Blanca. Omgivet af frodige grønne landskaber, citrusplantager og golfbanens bølgende fairways tilbyder denne beliggenhed ro, privatliv og en middelhavsstil af høj kvalitet, samtidig med at den ligger tæt på vigtige faciliteter og kysten.&#13;&#13;Valg af villamodeller og indretning&#13;Projektet tilbyder et bredt udvalg af fritliggende og dobbelthuse i tre forskellige størrelser på ca. 98 m2, 111 m2 eller 135 m2. Boligerne fås i en eller to etager og har alle tre soveværelser og to badeværelser. De større modeller har også et gæstetoilet. Villaer i én etage har et rummeligt privat solarium på taget, mens boliger i to etager har en stor åben terrasse på øverste etage. Nogle enheder har kælder, og andre tilbyder denne mulighed mod et ekstra gebyr. Alle villaer har privat swimmingpool og parkeringsplads på grunden.&#13;&#13;Ibiza-stil og udendørsliv&#13;Villaerne udmærker sig ved deres elegante Ibiza-stil med bløde, buede linjer og lyse hvide overflader, der passer perfekt til de naturlige omgivelser. De rummelige udendørsarealer er designet til at nyde det milde klima året rundt og tilbyder ideelle rum til afslapning, underholdning og udendørsliv i fredelige golfomgivelser.&#13;&#13;Høj kvalitet og komfort&#13;Alle boliger er bygget efter en høj standard og har en forstærket sikkerhedsdør, fuldt udstyrede køkkener, forberedelse til kanalisering af aircondition og et aerotermisk system til varmt brugsvand. Disse funktioner sikrer komfort, energieffektivitet og moderne bolig, uanset om det er en permanent bolig eller et feriehus.&#13;&#13;La Finca Golf Resort og Algorfa-livsstil&#13;La Finca Golf Resort er kendt for sin mesterskabsgolfbane, luksushotel, spa-faciliteter, restauranter og sportsområder, alt sammen i et sikkert og velholdt miljø. Algorfa er en charmerende spansk by med lokale butikker, traditionelle restauranter og en afslappet atmosfære, mens de nærliggende byer tilbyder et bredere udvalg af tjenester og faciliteter.&#13;&#13;Vigtige afstande og forbindelser&#13;La Finca Golf Course ligger inden for resortet. Guardamar del Segura-strandene ligger ca. 14 km væk. Indkøbscentre i Torrevieja og Orihuela Costa ligger ca. 15 km væk. Almoradi, Benijofar og Ciudad Quesada ligger mellem 5 og 10 km væk. Alicante Internationale Lufthavn ligger ca. 35 km væk.&#13;&#13;En smart investering på Costa Blanca&#13;Med over 300 solskinsdage om året, fremragende vejforbindelser og nærhed til golf, strande og shoppingområder er disse villaer ideelle til beboelse, ferie eller investering.&#13;&#13;Kontakt os i dag&#13;Sikr dig din nye villa i La Finca Golf Resort i dag. Kontakt os nu for mere information eller for at arrangere en privat fremvisning.&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Private pool

Parking - Space

Location: Urbanisation

Laundry room

Near schools

Useable Build Space: 90 Msq.

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Terrace: 40 Msq.

garden

Beach: 13000 Meters

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B