



# Vrijstaande villa te koop in Algorfa

400.000 €

Referentie: N9448 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 250m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 98m<sup>2</sup> Terras: 40m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Algorfa

Nieuwbouwwoningen in La Finca Golf Resort Algorfa&#13;&#13;Exclusief nieuwbouwproject in een prestigieuze golfomgeving&#13;Dit nieuwe woonproject van 53 moderne villa's is gelegen in het gerenommeerde La Finca Golf Resort in Algorfa, een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca Zuid. Omgeven door weelderige groene landschappen, citrusboomgaarden en de glooiende fairways van de golfbaan, biedt deze locatie rust, privacy en een hoogwaardige mediterrane levensstijl, terwijl het dicht bij essentiële voorzieningen en de kust ligt.&#13;&#13;Keuze uit verschillende villamodellen en indelingen&#13;Het project biedt een ruime keuze aan vrijstaande en halfvrijstaande villa's in drie verschillende afmetingen van ongeveer 98 m2, 111 m2 of 135 m2. De woningen zijn beschikbaar met één of twee verdiepingen en beschikken allemaal over drie slaapkamers en twee badkamers. De grotere modellen hebben ook een gastentoilet. De villa's met één verdieping hebben een ruim privédekterras, terwijl de woningen met twee verdiepingen beschikken over een groot open terras op de bovenverdieping. Sommige woningen hebben een kelder en voor andere woningen is dit tegen meerprijs mogelijk. Alle villa's hebben een privézwembad en een parkeerplaats op het perceel.&#13;&#13;Ibiza-stijl en buitenleven&#13;De villa's vallen op door hun elegante Ibiza-stijl met zachte, gebogen lijnen en helderwitte afwerkingen die perfect passen bij de natuurlijke omgeving. De ruime buitenruimtes zijn ontworpen om het hele jaar door van het milde klimaat te genieten en bieden ideale plekken om te ontspannen, gasten te ontvangen en optimaal te genieten van het buitenleven in een rustige golfomgeving.&#13;&#13;Hoogwaardige specificaties en comfort&#13;Alle woningen zijn gebouwd volgens hoge normen en zijn voorzien van een versterkte veiligheidsdeur, volledig ingerichte keukens, voorinstallatie voor airconditioning en een aërothermisch systeem voor warm water. Deze voorzieningen zorgen voor comfort, energie-efficiëntie en modern wonen, of het nu gaat om een permanente woning of een vakantiehuis.&#13;&#13;La Finca Golf Resort en Algorfa Lifestyle&#13;La Finca Golf Resort staat bekend om zijn kampioenschapsgolfbaan, luxe hotel, spafaciliteiten, restaurants en sportterreinen, allemaal in een veilige en goed onderhouden omgeving. Algorfa is een charmant Spaans stadje met lokale winkels, traditionele restaurants en een ontspannen sfeer, terwijl nabijgelegen steden een breder scala aan diensten en voorzieningen bieden.&#13;&#13;Belangrijkste afstanden en verbindingen&#13;De golfbaan La Finca ligt binnen het resort. De stranden van Guardamar del Segura liggen op ongeveer 14 km afstand. De winkelcentra in Torre Vieja en Orihuela Costa liggen op ongeveer 15 km afstand. Almoradi, Benijofar en Ciudad Quesada liggen tussen 5 en 10 km afstand. De internationale luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 35 km afstand.&#13;&#13;Een slimme investering aan de Costa Blanca&#13;Met meer dan 300 dagen zon per jaar, uitstekende wegverbindingen en de nabijheid van golfbanen, stranden en winkelgebieden zijn deze villa's ideaal om te wonen, voor vakantie of als investering.&#13;&#13;Neem vandaag nog contact met ons op&#13;Verzeker u vandaag nog van uw nieuwe villa in La Finca Golf Resort. Neem nu contact met ons op voor meer informatie of om een privébezoeking te regelen.&#13;



## Kenmerken:

### Kenmerken

Private pool

Parking - Space

Location: Urbanisation

Laundry room

Near schools

Useable Build Space: 90 Msq.

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Terrace: 40 Msq.

garden

Beach: 13000 Meters

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B