



## Villa / Chalet en venta en Algorfa

450.000 €

Referencia: N9449   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 300m<sup>2</sup>   Construido: 111m<sup>2</sup>   Terraza: 60m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Algorfa

Villas de nueva construcción en La Finca Golf Resort Algorfa. Exclusiva promoción nueva en un prestigioso entorno de golf. Esta nueva promoción residencial de 53 villas modernas se encuentra en el famoso La Finca Golf Resort en Algorfa, una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca Sur. Rodeada de exuberantes paisajes verdes, huertos de cítricos y las onduladas calles del campo de golf, esta ubicación ofrece tranquilidad, privacidad y un estilo de vida mediterráneo de alta calidad, sin dejar de estar cerca de los servicios esenciales y de la costa. Elección de modelos y distribuciones de villas. El proyecto ofrece una amplia selección de villas independientes y adosadas en tres tamaños diferentes de aproximadamente 98 m<sup>2</sup>, 111 m<sup>2</sup> o 135 m<sup>2</sup>. Las viviendas están disponibles en uno o dos niveles y todas cuentan con tres dormitorios y dos baños. Los modelos más grandes también incluyen un aseo para invitados. Las villas de una sola planta disfrutan de un amplio solárium privado en la azotea, mientras que las viviendas de dos niveles cuentan con una gran terraza abierta en la planta superior. Algunas unidades incluyen un sótano y otras ofrecen esta opción con un coste adicional. Todas las villas cuentan con piscina privada y plaza de aparcamiento dentro de la parcela. Diseño al estilo ibicenco y vida al aire libre. Las villas destacan por su elegante diseño al estilo ibicenco, con suaves líneas curvas y acabados en blanco brillante que se integran perfectamente con el entorno natural. Las amplias zonas exteriores están diseñadas para disfrutar del clima templado durante todo el año, ofreciendo espacios ideales para relajarse, entretenerse y aprovechar al máximo la vida al aire libre en un tranquilo entorno de golf. Especificaciones de alta calidad y comodidad. Todas las viviendas están construidas con un alto nivel de calidad e incluyen una puerta de entrada de seguridad reforzada, cocinas totalmente equipadas, preinstalación de aire acondicionado por conductos y un sistema aerotérmico para el agua caliente sanitaria. Estas características garantizan el confort, la eficiencia energética y una vida moderna, ya sea como residencia permanente o como casa de vacaciones. La Finca Golf Resort y el estilo de vida de Algorfa. La Finca Golf Resort es conocido por su campo de golf de campeonato, su hotel de lujo, sus instalaciones de spa, sus restaurantes y sus zonas deportivas, todo ello en un entorno seguro y bien cuidado. Algorfa es un encantador pueblo español que ofrece tiendas locales, restaurantes tradicionales y un ambiente relajado, mientras que las localidades cercanas proporcionan una mayor variedad de servicios y comodidades. Distancias y conexiones clave. El campo de golf La Finca se encuentra dentro del complejo. Las playas de Guardamar del Segura están a unos 14 km. Los centros comerciales de Torrevieja y Orihuela Costa están a unos 15 km. Almoradí, Benijófar y Ciudad Quesada están entre 5 y 10 km. El aeropuerto internacional de Alicante está a unos 35 km. Una inversión inteligente en la Costa Blanca. Con más de 300 días de sol al año, excelentes conexiones por carretera y proximidad a campos de golf, playas y zonas comerciales, estas villas son ideales para vivir, pasar las vacaciones o invertir. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo. Asegúrese hoy mismo su nueva villa en La Finca Golf Resort. Póngase en contacto con nosotros ahora para obtener más información o concertar una visita privada.



## Características:

### Características

- Private pool
- Parking - Space
- Location: Urbanisation
- Laundry room
- Near schools
- Near Commercial Center
- Beach: 14000 Meters
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- garden
- Terrace: 60 Msq.
- Useable Build Space: 100 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B