



# Fristående villa till salu i Polop

638 650 €

Referens: N9023 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplott: 432m<sup>2</sup> Bygga: 217m<sup>2</sup> Terrass: 20m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Polop

Moderna lyxvillor till salu i Polop de la Marina, Costa Blanca. Samtida boende omgiven av naturen. Upptäck en begränsad samling av 5 nybyggda lyxvillor i den pittoreska staden Polop de la Marina, som ligger i hjärtat av norra Costa Blanca. Dessa eleganta hem är omsorgsfullt utformade för att erbjuda en blandning av modern komfort, funktionella layouter och hisnande utsikt över både havet och de omgivande bergen. Villorna ligger i ett lugnt bostadsområde och är perfekta för familjer, pensionärer eller investerare som söker en högkvalitativ fastighet i ett privilegierat läge. Snygg design och avancerade funktioner. Varje villa är byggd på en privat tomt på 432 m<sup>2</sup> och erbjuder ett val mellan en- eller tvåplanslösningar, med möjlighet att lägga till en källare för ytterligare utrymme. Alla hem inkluderar: 3 till 5 sovrum med inbyggda garderober; 2-3 moderna badrum med golvvärme; Vardagsrum och matplats med öppen planlösning; Fullt möblerat kök; Med tillval kan du skraddarsy ditt nya hem helt efter dina önskemål; Privat swimmingpool; Automatiska uppfart grindar; Luftkonditioneringssystem; LED-belysningspaket; Solarium och anlagd trädgård; Poolbar och chill-out-område utomhus; Ett utmärkt läge mellan hav och berg; Polop de la Marina har ett unikt läge mellan det ikoniska Sleeping Lion Peak och Alteabukten, vilket ger de boende en fridfull omgivning och utmärkta kommunikationer. Avstånd till de viktigaste platserna av intresse: Stränderna i Benidorm och Albir - 10 km; La Nucía sportkomplex - 4 km; Alteas gamla stad och småbåtshamn - 11 till 12 km; Melia Villaitana golfbana - 13 km; Temaparkerna Terra Mitica och Aqualandia - 13 till 15 km; Calpe och dess stränder - 23 km; Alicante centrum - 38 km; Alicante internationella flygplats - 55 km (ca 40 min bilresa); Medelhavsstil och investeringspotential; Dessa villor är inte bara perfekta för permanent uppehållstillstånd eller fritidshus utan representerar också en utmärkt investeringsmöjlighet på grund av deras läge, design och hyresattraktion. Njut av tillgång till naturstigar, cykelvägar, lokala marknader och en mängd gastronomiska upplevelser året runt. Kontakta oss idag för att boka ett besök eller begära mer information. Gör din dröm om att bo vid Medelhavet till verklighet i Polop de la Marina.



## Funktioner:

### Funktioner

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Terrace: 20 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Beach: 8000 Meters

garden

Near Trees

Under-Build / Basement

Double Bedrooms: 4

Location: Rural, Mountain, Urbanisation

Useable Build Space: 100 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B