



# Fristående villa till salu i Orihuela

384 900 €

Referens: N8973 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 147m<sup>2</sup> Bygga: 95m<sup>2</sup> Terrass: 11m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela (town)

Moderna villor med privat pool i Vistabella Golf Resort, Orihuela. Nybyggda villor i hjärtat av Costa Blancas golfområde. Upptäck detta exklusiva bostadsområde med 42 nybyggda villor, beläget i det prestigefyllda Vistabella Golf Resort i kommunen Orihuela. Dessa moderna hem erbjuder en perfekt blandning av lyx, komfort och utomhusliv, bara några steg från en 18-håls golfbana och alla nödvändiga bekvämligheter. Vistabella ligger i en lugn naturmiljö mellan San Miguel de Salinas och Los Montesinos och är perfekt för golfentusiaster och dem som söker en högkvalitativ livsstil under Medelhavssolen. Rymliga hem med premiumfunktioner. Varje villa är designad med en modern planlösning i två våningar och har 3 sovrum och 2 badrum. På första våningen finns en öppen terrass och det finns ett taksolarium som tillval mot en extra kostnad. Viktiga egenskaper. Privat pool ingår i varje villa. Parkering på tomten med motoriserad grind. Golvvärme i badrum. Walk-in-duschar med glasskärmar. Moderna badrumsmöbler med speglar och belysning. Fullt utrustade kök med integrerad kylskåp, fläkt, spis, ugn, diskmaskin och tvättmaskin. Motoriserade aluminiumfönsterluckor i sovrummen. Högpresterande Guardian Sun-glas i fönstren. Inbyggda garderober med lådor i alla sovrum. Förinstallerad luftkonditionering. Förstärkt ytterdörr med sex låspunkter. Utmärkt läge med bra förbindelser. Dessa bostäder ligger bara en kort promenad från Vistabella Golf Clubhouse, restauranger, barer och butiker, och erbjuder enkel tillgång till alla dagliga bekvämligheter samtidigt som du kan njuta av en lugn och säker miljö. Sevärdheter i närheten. San Miguel de Salinas och Los Montesinos: 5 km. Blåflaggade stränder i Guardamar del Segura: 15 km. Alicantes internationella flygplats: 55 km. Murcia Corvera flygplats: 65 km. Ett idealiskt val för permanent boende eller investering. Oavsett om du söker en permanentbostad, en semesterbostad eller en fastighet med uthyrningspotential, erbjuder dessa villor i Vistabella Golf en oslagbar kombination av läge, design och livsstil. Kontakta oss idag för att boka en visning och säkra ditt drömboende på Costa Blanca.



## Funktioner:

### Funktioner

Private pool

Beach: 15000 Meters

Parking - Space

Location: Urbanisation

Near schools

Useable Build Space: 90 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Terrace: 11 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

### Energikär!

B

### CO2 -utsläppsgradering

B