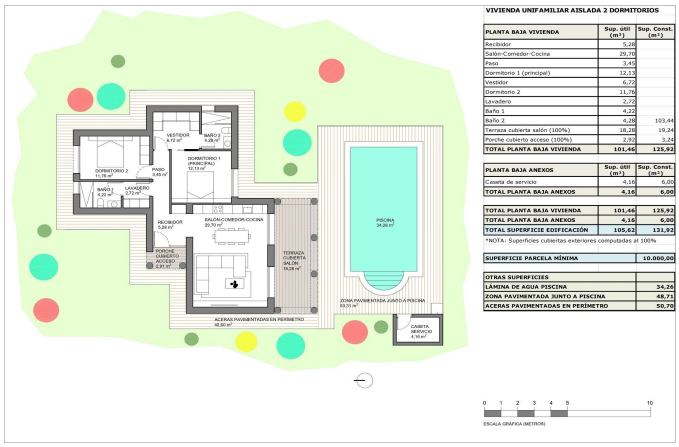
christian@abracasabra.es

Fristående villa till salu i Pinoso/El Pinós

346 500 €

Referens: N9266 **Sovrum:** 2 **Badrum:** 2 **Komplott:** 10 000 m^2 **Bygga:** 131 m^2 **Terrass:** 20 m^2



Vinalopó Medio, Pinoso/El Pinós

Nybyggda villor på stora rustika tomter i Pinoso, Alicante

Lugnt medelhavsliv i hjärtat av naturen
Upptäck detta exklusiva projekt med nybyggda villor i Pinoso, en charmig ort i inlandet i provinsen Alicante, känd för sin traditionella spanska karaktär, sina vackra bergslandskap och sin lugna miljö. Dessa villor är perfekta för dig som söker avskildhet och utrymme. De är byggda på rustika tomter på över 10 000 m2 och erbjuder den perfekta kombinationen av modern komfort och lantliv, bara 45 km från kusten.

Anpassningsbara villor med flera olika planlösningar
Välj mellan flera olika villamodeller med 2, 3 eller 4 sovrum och 2 badrum (varav ett en-suite), alla utformade på ett plan för maximal komfort. Det slutliga priset beräknas utifrån den valda designen, byggsystemet (platta eller struktur) och den valda tomten. För denna annons har en tomt med ett pris på 73 000 euro beaktats. Om en annan tomt väljs, betalas eller betalas skillnaden ut beroende på tomtens pris.

Varje villa har ett rymligt kök och vardagsrum med öppen planlösning, inbyggda garderober och högkvalitativa ytbehandlingar i alla rum. De stora fönstren fyller bostäderna med naturligt ljus och skapar en perfekt integration mellan inomhus- och utomhusutrymmen.

Exceptionella utomhusutrymmen med privat pool
Varje fastighet ligger i ett inhägnat område på cirka 2500 m² inom en rustik tomt på 10 000 m², vilket garanterar stor avskildhet och utrymme. Villorna har en privat pool på 8 x 4 m, en veranda, ett förråd och en privat utomhusparkering.

Njut av den fridfulla utsikten över landsbygden och de omgivande bergen medan du kopplar av i din pool eller tar emot dina gäster i din rymliga trädgård.

Högkvalitativ konstruktion och moderna funktioner
Byggda enligt en självbyggnadsplan med leverans cirka 12 månader efter godkännande av bygglovet, är varje villa utrustad med förstklassiga specifikationer, inklusive:
Pansrad entrédörr och motoriserad port för fordon
Motoriserade persienner i sovrummen
Fullt utrustat kök
Badrum med möbler, speglar och duschväggar
Förinstallation för luftkonditionering
Aerotermiskt varmvattensystem

Privilegierat läge nära viktiga destinationer
Pinoso erbjuder alla nödvändiga tjänster, såsom butiker, restauranger, skolor och hälsovård, samtidigt som det har en avslappnad och autentiskt spansk atmosfär. Det är omgivet av naturparker, vingårdar och vandringsleder, idealiskt för friluftsentusiaster.

Viktiga avstånd:
Elche: 33 km
Stränderna på Costa Blanca: 45 km
Alicante flygplats: 45 km

Din perfekta lantliga tillflyktsort i Alicante
Dessa nybyggda villor i Pinoso kombinerar lugnet i lantlivet med bekvämligheten i modern design, vilket gör dem idealiska för permanent boende, semester eller som investering.

Kontakta oss idag för mer information eller för att börja designa ditt drömhus i Pinoso.

Funktioner:

Funktioner	Energikärl	CO2 -utsläppsgradering
Private pool	B	B
Parking - Space		
Location: Rural, Mountain		
Near schools		
Gated		
Storage / Trastero		
Terrace: 20 Msq.		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 2		
garden		
Useable Build Space: 105 Msq.		
Number of Parking Spaces: 2		