



# Villa détachée à vendre à Aspe

447 000 €

Référence: N8935    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 13 172m<sup>2</sup>    Construite: 188m<sup>2</sup>    Terrasse: 36m<sup>2</sup>





## Vinalopó Medio, Aspe

Villas neuves situées dans la commune d'Aspe.&#13;&#13;Villas neuves avec plusieurs modèles au choix, comprenant 2, 3 ou 4 chambres, sur un ou deux étages et construites avec dalle ou structure : le prix exact sera calculé en fonction du modèle et du terrain choisi.&#13;&#13;Toutes les villas sont construites sur des terrains rustiques de plus de 10 000 m2, dont environ 2 500 m2 seront clôturés.&#13;&#13;Les villas disposent d'une cuisine américaine avec salon, de placards intégrés, d'une piscine privée, d'un porche, d'un débarras et d'une place de parking extérieure.&#13;&#13;Plusieurs terrains sont disponibles, le prix a été calculé sur la base d'un terrain de 75 000 euros (si vous choisissez un autre terrain, la différence sera payée ou remboursée en fonction du prix de celui-ci).&#13;&#13;Réalisé en autopromotion, livraison dans un délai de 12 mois à compter de l'octroi du permis.&#13;&#13;Si vous recherchez un environnement calme, à proximité de villages typiques espagnols loin de la foule touristique, entouré de montagnes, avec un très grand terrain et à environ 30 minutes de la mer, cette maison est faite pour vous.&#13;&#13;Aspe est un village espagnol typique avec tous les services nécessaires à la vie quotidienne, entouré de montagnes et avec plusieurs sites naturels à proximité où vous pourrez faire des randonnées ou du VTT.&#13;&#13;Situé à 25 km de la plage, à 9 km d'Elche et à environ 20 km de l'aéroport d'Alicante.&#13;



## Spécification:

### Caractéristiques

Private pool  
Parking - Space  
Location: Rural, Mountain  
Near schools  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Terrace: 36 Msq.  
Location: Mountain  
Useable Build Space: 159 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B