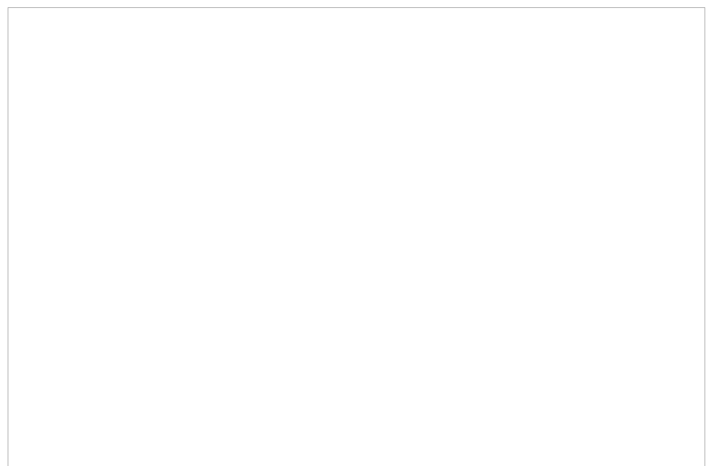
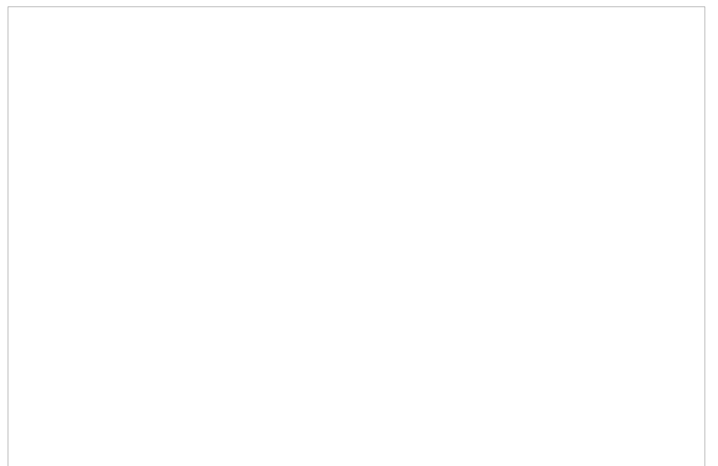




# Vrijstaande villa te koop in Los Alcázares

467.000 €

Referentie: N8403 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 176m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 232m<sup>2</sup> Terras: 103m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Los Alcázares

Nieuwbouw Villa's vlakbij La Serena Golf en het strand in Los Alcázares. Ontdek de exclusieve nieuwbouw villa's in de prestigieuze wijk Torre del Rame in Los Alcázares, Murcia. Deze locatie staat bekend om zijn mediterrane klimaat en biedt gemakkelijke toegang tot zowel La Serena Golf als de prachtige stranden van de Mar Menor, waardoor het een ideale plek is voor vrije tijd en ontspanning. Opties en kenmerken: Kies uit twee prachtige villamodellen: een vrijstaande of halfvrijstaande optie. Beide bieden 3 slaapkamers, 3 badkamers, een kelder met garage, een privézwembad en een ruim solarium. Deze moderne, elegante ontwerpen hebben lichte, open ruimten vol natuurlijk licht, hoogwaardige afwerkingen, airconditioning en vloerverwarming in de badkamers. Elke villa heeft ook een aangelegde tuin en een volledig uitgeruste keuken. Toplocatie en gemakkelijke toegang: De villa's zijn gunstig gelegen vlakbij de snelweg AP7 en hebben een goede verbinding met de Middellandse Zeekust, zodat je de veelzijdige schoonheid van de regio kunt verkennen. Het gebied biedt een breed scala aan nabijgelegen voorzieningen, waaronder supermarkten, winkels, sportcentra, scholen en apotheken, en zorgt voor een comfortabele, gemakkelijke levensstijl in een rustige woonomgeving. Bezienswaardigheden in de buurt: La Serena Golf: 1 km; Mar Menor Strand: 1 km; Luchthaven Murcia: 35 km; Haven van Cartagena: 22 km; Plaatselijk winkelcentrum: 3 km;



## Kenmerken:

### Kenmerken

Near Bus Route  
Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Beach: 900 Meters  
Location: Coastal  
Double Bedrooms: 3  
Patio  
garden  
Under-Build / Basement  
Air Conditioning: Yes  
Terrace: 103 Msq.  
Useable Build Space: 199 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B