



# Fristående villa till salu i Algorfa

670 000 €

Referens: N9434 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 455m<sup>2</sup> Bygga: 129m<sup>2</sup> Terrass: 188m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Algorfa

Nybyggda lyxvillor i La Finca Golf, Algorfa&#13;&#13;Exklusiva envåningsvillor intill Golf La Finca i södra Costa Blanca&#13;Upptäck detta exklusiva nybyggnadsprojekt med 11 fristående villor beläget inom det prestigefyllda La Finca Golf Resort i Algorfa, ett av de mest eftertraktade områdena i Vega Baja, Costa Blanca South. Omgivet av gröna landskap, citrusodlingar och böljande fairways erbjuder denna plats lugn, avskildhet och en högkvalitativ medelhavslivsstil, samtidigt som den ligger nära alla viktiga tjänster och attraktioner vid kusten.&#13;&#13;Moderna villor i ett plan med privat pool och solarium&#13;Varje villa är omsorgsfullt utformad i ett plan och erbjuder komfort och funktionalitet i hela huset. Fastigheterna har 3 rymliga sovrum och 2 moderna badrum, ett öppet kök i amerikansk stil och ett ljust vardagsrum och matrum med stora fönster som vetter direkt mot terrassen och den privata trädgården. Utomhus har varje villa en privat pool, parkeringsplats på tomten och ett imponerande privat solarium på 150 kvm, perfekt för att njuta av solen året runt.&#13;&#13;För köpare som önskar extra utrymme finns möjlighet att lägga till en källare eller ett fjärde sovrum på övervåningen mot en extra kostnad, så att du kan anpassa hemmet efter dina personliga behov.&#13;&#13;Högkvalitativa specifikationer och eleganta ytbehandlingar&#13;Dessa villor är byggda med förstklassiga material och ytbehandlingar för att garantera komfort, effektivitet och modern stil. Funktionerna inkluderar en förstärkt säkerhetsdörr, motoriserade fönsterluckor, fullt utrustade kök med vitvaror och badrum med möbler, speglar och duschväggar. Solariet på taket levereras med ett sommarkök och pergola, vilket skapar den perfekta miljön för utomhusmåltider och avkoppling. Ett LED-belysningspaket för interiör och exteriör ingår också, vilket förbättrar både design och atmosfär.&#13;&#13;Utmärkt läge i La Finca Golf Resort&#13;La Finca Golf Resort är känt för sin mästerskapsgolfbana, lyxhotell, spafaciliteter, restauranger och idrottsområden, allt i en säker och välskött miljö. Algorfa är en charmig spansk by med en avslappnad atmosfär, lokala butiker och traditionella restauranger, medan närliggande städer erbjuder ett bredare utbud av tjänster.&#13;&#13;Viktiga avstånd&#13;La Finca Golf Club: på plats&#13;Guardamar del Seguras stränder: 15 km&#13;Torrevieja och Orihuela Costas shoppingcenter: 15 km&#13;Almoradi, Benijofar och Ciudad Quesada: 5 till 10 km&#13;Alicantes internationella flygplats: 35 km&#13;&#13;Medelhavslivsstil och smart investering&#13;Med över 300 soldagar per år, utmärkta vägförbindelser och närhet till stränder, golfbanor och affärsområden är dessa villor idealiska som permanentbostad, semesterbostad eller investeringsmöjlighet på Costa Blanca.&#13;&#13;Säkra din nya villa i La Finca Golf idag&#13;Miss inte chansen att äga en modern villa i en av de mest exklusiva golfresorterna i Algorfa. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en privat visning.&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Useable Build Space: 110 Msq.  
Beach: 13000 Meters

### Energikär!

B

### CO2 -utsläppsgradering

B