christian@abracasabra.es

Frakoblet villa til salg i Vera

445.000 €

Reference: N9196 **Soveværelser:** 3 **Badeværelser:** 2 **Grundstørrelse:** 559m^2 **Byg Størrelse:** 98m^2 **Terrasse:** 411m^2

Costa Almeria, Vera

Nybyggede villaer i Vera Playa, Almería: moderne boliger tæt på havet

Moderne liv i Pueblo Salinas, kun 2 km fra stranden
Vi præsenterer et imponerende nyt boligprojekt beliggende i det eftertragtede område Vera Playa, i den eksklusive urbanisation Pueblo Salinas. Dette moderne kompleks tilbyder en privilegeret livsstil kun 2 km fra strandene i Vera (Almería), med spektakulær havudsigt og rolige middelhavsomgivelser, der er ideelle til at bo hele året eller nyde ferien.

Elegant boliger med moderne komfort og stil
Denne nye fase består af 17 villaer af høj kvalitet, hvor du kan vælge mellem boliger med 3 eller 4 soveværelser og 2 eller 3 badeværelser i ét plan for større komfort.

Med privat pool med varmepumpe og parkeringsplads på grunden med forudinstalleret ladestand til elbiler, der tilbyder maksimal komfort i en uovertruffen beliggenhed, ideel til at nyde solen, stranden og den middelhavsinspirerede livsstil hele året rundt.

Nogle af disse boliger har kælder (der giver ekstra plads, der kan tilpasses dine behov og livsstil) og/eller privat solterrasse på taget med sommerkøkken og pergola med solceller.

Villaerne har elegante og funktionelle interiører, fuldt udstyrede køkkener med alle hvidevarer og forudinstalleret klimaanlæg.

Alle boliger har:

Fuldt udstyrede åbne køkkener med integreret køleskab, opvaskemaskine, induktionskomfur, ovn, mikroovn og emhætte
Lyse og luftige rum med LED-belysning i hele boligen (undtagen i soveværelserne)
Motoriserede persienner i soveværelserne
Badeværelser med moderne finish, herunder håndklædetørrere, brusekabiner med glasvægge og indbyggede møbler
Forinstallation af klimaanlæg
Aerotermisk system til effektiv produktion af varmt vand
Sikkerhedsdør

Privilegeret beliggenhed med gode forbindelser
Vera Playa er et populært kyststed, der er kendt for sine brede sandstrande og afslappede livsstil. Beliggenheden af boligområdet giver nem adgang til vigtige tjenester og attraktioner:

Strand: 2 km
Desert Springs Golf Resort: 8 km
Vera centrum: 5 km
Garruchas marina og restauranter: 6 km
Mojácar Shopping Center: 10 km
Almería lufthavn: 85 km (1 time i bil)

Gør Vera Playa til dit nye hjem
Uanset om du leder efter en permanent bolig, et feriested eller en smart investering, tilbyder disse nybyggede villaer en enestående værdi i et af de mest eftertragtede områder på Almerías kyst. Kontakt os i dag for at få mere information og planlægge dit besøg.

Funktioner:

Funktioner	Energi rating	CO2 -emissionsklassificering
Location: Coastal, Urbanisation Views: Sea Parking - Space Near schools Near Commercial Center Number of Parking Spaces: 1 Useable Build Space: 95 Msq. Gated Air Conditioning: Pre-Installed Double Bedrooms: 3 garden Beach: 1800 Meters	B	B