



christian@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Vera

445.000 €

Referencia: N9196 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 559m² Construido: 98m² Terraza: 411m²





Costa Almeria, Vera

Villas de nueva construcción en Vera Playa, Almería: viviendas modernas cerca del marVida contemporánea en Pueblo Salinas, a solo 2 km de la playaPresentamos una impresionante nueva promoción residencial situada en la codiciada zona de Vera Playa, dentro de la exclusiva urbanización Pueblo Salinas. Este moderno complejo ofrece un estilo de vida privilegiado a solo 2 km de las playas de Vera (Almería), con espectaculares vistas al mar y un tranquilo entorno mediterráneo ideal para vivir todo el año o disfrutar de las vacaciones.Viviendas elegantes con comodidad y estilo modernosEsta nueva fase consta de 17 villas de alta calidad pudiendo elegir entre viviendas de 3 o 4 dormitorios y 2 o 3 baños completos en una planta para mayor comodidad.Con piscina privada con bomba de calor, y zona de aparcamiento en parcela que disponen de preinstalación de punto de carga eléctrica para vehículo, ofreciendo el máximo confort en una ubicación inmejorable, ideal para disfrutar del sol, la playa y la calidad de vida del Mediterráneo durante todo el año. Algunas de estas viviendas cuentan con sótano (brindando así un espacio adicional que se adapta a sus necesidades y estilo de vida) y/o solárium privado en azotea con cocina de verano y zona de pérgola con la colocación de placas solares.Las villas cuentan con interiores elegantes y funcionales, disponen de cocinas totalmente equipadas con todos los electrodomésticos, y además, incluyen preinstalación de climatización por conductos. Todas las viviendas cuentan con:Cocinas abiertas totalmente equipadas con frigorífico integrado, lavavajillas, placa de inducción, horno, microondas y campana extractoraEspacios diáfanos y luminosos con iluminación LED en toda la vivienda (excepto en los dormitorios)Persianas motorizadas en los dormitoriosBaños con acabados modernos, incluyendo calefactores para toallas, platos de ducha con mamparas de cristal y muebles empotradosPreinstalación de aire acondicionado por conductosSistema aerotérmico para una producción eficiente de agua calientePuerta de entrada de seguridadUbicación privilegiada con excelentes conexionesVera Playa es un popular destino costero conocido por sus amplias playas de arena y su estilo de vida relajado. La ubicación de la urbanización ofrece fácil acceso a los servicios y atracciones esenciales:Playa: 2 kmDesert Springs Golf Resort: 8 kmCentro de Vera: 5 kmPuerto deportivo y restaurantes de Garrucha: 6 kmParque Comercial Mojácar: 10 kmAeropuerto de Almería: 85 km (1 hora en coche)Haga de Vera Playa su nuevo hogarTanto si busca una residencia permanente, un refugio para las vacaciones o una inversión inteligente, estas villas de nueva construcción ofrecen un valor inigualable en una de las zonas más deseadas de la Costa de Almería. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y programar su visita.



Características:

Características

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 95 Msq.

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Beach: 1800 Meters

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B