



Frakoblet villa til salg i Torre Pacheco

827.000 €

Reference: N9060 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 426m² Byg Størrelse: 272m² Terrasse: 60m²





Mar Menor, Torre Pacheco

Nybyggede villaer i Santa Rosalia Lake and Life Resort – eksklusivt boligområde i MurciaFremragende beliggenhed nær Mar MenorDisse nybyggede villaer ligger i det prestigefyldte Santa Rosalia Lake and Life Resort, et privat, lukket boligområde i regionen Murcia. Omgivet af førsteklasses golfbaner og kun 4 km fra Mar Menors gyldne strande tilbyder dette boligområde en perfekt kombination af privatliv, natur og luksus. Den livlige kystby Los Alcázares ligger kun 5 minutters kørsel derfra, mens den historiske by Cartagena ligger 15 minutter væk. Murcia Internationale Lufthavn ligger ca. 22 km derfra, hvilket sikrer nem adgang fra større europæiske byer.Moderne villaer designet med komfort for øjeHver villa har et moderne, åbent design med 3 soveværelser, 2 badeværelser og et gæstetoilet. Den lyse og rummelige stue integrerer et fuldt udstyret køkken med spiseplads og opholdsstue, der fører ud til en anlagt privat have med swimmingpool. Der er også en privat parkeringsplads. På det nederste niveau er der en færdig kælder på 136 m² med glatte vægge, vand- og elektricitetsforbindelser, der giver et alsidigt rum til ekstra soveværelser, et kontor, fitnessrum, biograftrum eller legeplads til børnene.Høj kvalitet og bæredygtige funktionerDer er lagt vægt på detaljer i alle aspekter af disse boliger. Højdepunkterne omfatter en forstærket sikkerhedsdør, motoriserede skodder i soveværelserne, indbyggede garderober og et køkken med hvidevarer. Bæredygtig livsstil sikres af seks installerede solcellepaneler. Haven er fuldt anlagt med kunstgræs, palmer, automatisk vanding og dekorative buske. Et effektivt klimaanlæg sikrer komfort året rundt.Santa Rosalia Lake and Life Resort – en oase i caribisk stilResortet kan prale af 126.000 m² smukt anlagte grønne områder med gang- og cykelstier, sportsfaciliteter, paddle- og tennisbaner, minigolf, hundeparker, fritidsområder og et klubhus. Midtpunktet er en spektakulær 17.000 m² krystalklar lagune med hvide sandstrande og palmer, der skaber en ægte caribisk atmosfære. To øer har fritidsområder, herunder en bar og charmerende strandklubber spredt rundt om søen.Ideel til afslapning, sport og investeringDette unikke byggeri er perfekt for dem, der søger en primær bolig, et feriehus eller en investering med højt afkast. Den strategiske beliggenhed giver nem adgang til kulturelle, gastronomiske og rekreative attraktioner, hvilket gør det til et enestående valg for både familier og golfentusiaster.Kontakt os i dag for at sikre dig din nye villa i Santa Rosalia Lake and Life Resort og begynd at nyde den middelhavsinspirerede livsstil.



Funktioner:

Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Private pool

Parking - Space

Near schools

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Double Bedrooms: 3

garden

Terrace: 60 Msq.

Under-Build / Basement

Number of Parking Spaces: 2

Useable Build Space: 231 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B