



Fristående villa till salu i Torre Pacheco

827 000 €

Referens: N9060 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 426m² Bygga: 272m² Terrass: 60m²





Mar Menor, Torre Pacheco

Nybyggda villor i Santa Rosalia Lake and Life Resort – exklusivt boende i MurciaUtmärkt läge nära Mar MenorDessa nybyggda villor ligger i det prestigefyllda Santa Rosalia Lake and Life Resort, en privat gated community i regionen Murcia. Omgivet av förstklassiga golfbanor och bara 4 km från Mar Menors gyllene stränder erbjuder området en perfekt kombination av avskildhet, natur och lyxigt boende. Den livliga kuststaden Los Alcázares ligger bara 5 minuters bilresa bort, medan den historiska staden Cartagena ligger 15 minuter bort. Murcia's internationella flygplats ligger cirka 22 km bort, vilket garanterar enkel tillgång från större europeiska städer.Moderna villor designade för komfortVarje villa har en modern, öppen planlösning med 3 sovrum, 2 badrum och en gästtoalett. Det ljusa och rymliga vardagsrummet har ett fullt utrustat kök med matplats och vardagsrum, som leder ut till en anlagd privat trädgård med pool. En privat parkeringsplats utanför vägen ingår också. På nedre plan finns en färdig källare på 136 m² med släta väggar, vatten- och elanslutningar, som erbjuder ett mångsidigt utrymme för ytterligare sovrum, kontor, gym, biorum eller lekrum för barnen.Högkvalitativa ytbehandlingar och hållbara funktionerUppmärksamhet på detaljer är tydlig i alla aspekter av dessa hem. Höjdpunkter inkluderar en förstärkt säkerhetsdörr, motoriserade fönsterluckor i sovrummen, inbyggda garderober och ett kök utrustat med vitvaror. Hållbart boende säkerställs av sex installerade solcellspaneler. Trädgården är helt färdig med konstgräs, palmer, automatisk bevattning och dekorativa buskar. Ett effektivt luftkonditioneringsystem säkerställer komfort året runt.Santa Rosalia Lake and Life Resort – en oas i karibisk stilAnläggningen har 126 000 m² vackert anlagda grönområden med promenad- och cykelvägar, sportanläggningar, paddel- och tennisbanor, minigolf, hundparker, fritidsutrymmen och ett klubbhus. Mittpunkten är en spektakulär 17 000 m² kristallklar lagun med vita sandstränder och palmer, som skapar en äkta karibisk atmosfär. Två öar har fritidsområden med en bar och charmiga strandklubbar utspridda runt sjön.Perfekt för avkoppling, sport och investeringDenna unika anläggning är perfekt för dig som söker en permanentbostad, ett fritidshus eller en investering med hög avkastning. Det strategiska läget ger enkel tillgång till kulturella, gastronomiska och rekreationsattraktioner, vilket gör det till ett utmärkt val för både familjer och golfentusiaster.Kontakta oss idag för att säkra din nya villa i Santa Rosalia Lake and Life Resort och börja njuta av den medelhavsinspirerade livsstilen.



Funktioner:

Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Private pool

Parking - Space

Near schools

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Double Bedrooms: 3

garden

Terrace: 60 Msq.

Under-Build / Basement

Number of Parking Spaces: 2

Useable Build Space: 231 Msq.

Energikärll

B

CO2 -utsläppsgradering

B