



# Villa / Chalet en venta en Alhama de Murcia

369.900 €

Referencia: N9426    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 232m<sup>2</sup>    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 127m<sup>2</sup>





## Bajo Guadalentín, Alhama de Murcia

VILLAS DE OBRA NUEVA EN EL CAMPO DE GOLF DE CONDADO DE ALHAMA; Complejo residencial de villas y apartamentos de nueva construcción en Condado de Alhama; Se trata de 11 villas independientes, con piscina privada, solárium y plaza de aparcamiento exterior, con amplias zonas de terrazas orientadas al sur y cocina de verano, donde podrá disfrutar del sol todo el año; Estas hermosas villas, construidas con los más altos estándares de calidad, tienen 2, 3 o 4 dormitorios y 2 o 3 baños completamente equipados. Las villas han sido diseñadas con un estilo contemporáneo y un concepto abierto, compuesto por una cocina equipada y un salón-comedor; La promoción se encuentra en el Condado de Alhama, Murcia, dentro de un complejo turístico de lujo, con zonas deportivas y rodeado de naturaleza, todos los servicios, y varios Campos de Golf; La vivienda cumplirá con los más altos estándares y estará equipada con: Piscina privada con ducha solar y amplias zonas verdes; Cocina completamente amueblada y equipada con horno y microondas elevados y en columna, nevera y lavavajillas integrados, placa de inducción y campana extractora; Iluminación: en el interior de la vivienda (comedor, cocina, pasillos y baños), así como en las zonas exteriores; Armarios forrados con cajones y estantes; Cuartos de baño totalmente equipados con mueble de lavabo, inodoro suspendido, espejo, ducha mural, mamparas de ducha y calefacción radiante en el suelo; Preinstalación de aire acondicionado por conductos; Cocina de verano en el solarium; Solarium; Plaza de aparcamiento exterior; Puntos de carga para coches eléctricos; Condado de Alhama Golf Resort es un fantástico complejo de golf con muchas instalaciones y servicios. Un centro comercial, un centro deportivo, una variedad de bares y restaurantes, supermercados y más de 25 piscinas y jardines comunitarios; Condado de Alhama Golf Resort tiene su propio campo de golf diseñado por Jack Nicklaus y está a sólo 15 minutos de las hermosas playas de Bolnuevo y Mazarrón; Mazarrón tiene más de 35 km de costa, gran parte de la cual es costa virgen. Numerosas playas de la Bahía de Mazarrón han sido galardonadas con la Bandera Azul por su calidad; Condado de Alhama Golf Resort está a sólo 20 minutos del nuevo aeropuerto internacional de Corvera;



## Características:

### Características

Private pool  
Key Ready  
Parking - Space  
Location: Urbanisation  
Near schools  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Beach: 20000 Meters  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Useable Build Space: 92 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B