



# Fristående villa till salu i Alhama de Murcia

369 900 €

Referens: N9426 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 232m<sup>2</sup> Bygga: 100m<sup>2</sup> Terrass: 127m<sup>2</sup>





## Bajo Guadalentín, Alhama de Murcia

NYBYGGDA VILLOR I CONDADO DE ALHAMA GOLFBANA&#13;&#13; Nybyggt bostadsområde med villor och lägenheter i Condado de Alhama.&#13;&#13; Det finns 11 oberoende villor med privat pool, solarium och parkeringsplats utomhus, med stora terrasser i söderläge och sommarkök, där du kan njuta av solen året runt.&#13;&#13; Dessa vackra villor, byggda med högsta kvalitetsstandard, har 2, 3 eller 4 sovrum och 2 eller 3 fullt utrustade badrum. Villorna har utformats med en modern stil och ett öppet planerat koncept som består av ett utrustat kök och ett vardagsrum/matsal.&#13;&#13; Projektet ligger i Condado de Alhama, Murcia, i en lyxig resort med sportområden och omgiven av natur, all service och flera golfbanor. &#13;&#13; Fastigheten kommer att uppfylla de högsta standarderna och kommer att vara utrustad med:&#13; Privat pool med soldusch och stora grönområden.&#13; Kök helt möblerat och utrustat med ugn och mikrovågsugn upphöjd och i kolonn, integrerat kylskåp och diskmaskin, induktionshäll och fläkt.&#13; Belysning: inne i fastigheten (matsal, kök, korridorer och badrum) samt i utomhusområden.&#13; Fodrade garderober med lådor och hyllor.&#13; Fullt utrustade badrum med kommod, hängande toalett, spegel, väggmonterad dusch, duschväggar och golvvärme. &#13; Förinstallation för luftkonditionering med kanal.&#13; Sommarkök på solariumet.&#13; Solarium. &#13; Parkeringsplats utomhus. &#13; Laddningspunkter för elbilar.&#13;&#13; Condado de Alhama Golf Resort är en fantastisk golfanläggning med många faciliteter och tjänster . Ett köpcentrum, ett sportcenter, en mängd olika barer och restauranger, stormarknader och över 25 gemensamma pooler och trädgårdar.&#13;&#13; Condado de Alhama Golf Resort har en egen Jack Nicklaus-designad golfbana och ligger bara 15 minuter från de vackra stränderna Bolnuevo och Mazarron.&#13; Mazarron har över 35 km kust, varav en stor del är orörd kust. Ett flertal stränder i Mazarronbukten har tilldelats den blå flaggan för sin kvalitet.&#13;&#13; Condado de Alhama Golf Resort ligger bara 20 minuter från den nya internationella flygplatsen i Corvera.&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Private pool

Key Ready

Parking - Space

Location: Urbanisation

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Beach: 20000 Meters

Double Bedrooms: 3

garden

Useable Build Space: 92 Msq.

### Energikär!

B

### CO2 -utsläppsgradering

B