



# Vrijstaande villa te koop in Alhama de Murcia

369.900 €

Referentie: N9427 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 230m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 107m<sup>2</sup> Terras: 116m<sup>2</sup>





## Bajo Guadalentín, Alhama de Murcia

NIEUWBOUW APPARTEMENTEN IN CONDADO DE ALHAMA GOLFBAAN&#13;&#13; Nieuwbouw residentieel complex van villa's en appartementen in Condado de Alhama.&#13;&#13; Mooie 8 appartementen zijn verdeeld over begane grond, eerste, tweede en derde verdieping, met twee woningen op elke verdieping en een lift om van het ene naar het andere niveau te gaan.&#13;&#13; Er zijn een aantal gemeenschappelijke zwembaden, buiten parkeerplaats voor elk appartement, berging en terras met zomerkeuken. &#13;&#13; De woningen op de bovenste verdieping hebben een solarium. &#13;&#13; De twee appartementen op de begane grond hebben 3 slaapkamers en 2 volledig ingerichte badkamers en de rest van de woningen hebben ook 2 slaapkamers en 2 volledig ingerichte badkamers. &#13;&#13; De woningen zijn ontworpen met een eigentijdse stijl en een open concept, bestaande uit een ingerichte keuken en een woon-eetkamer.&#13;&#13; De ontwikkeling is gelegen in Condado de Alhama, Murcia, binnen een luxe resort, met sportgebieden en omgeven door de natuur, alle diensten, en diverse golfbanen. &#13;&#13; De woning zal voldoen aan de hoogste normen en zal worden uitgerust met:&#13; Gemeenschappelijke zwembaden met ruime groene zones.&#13; Keuken volledig ingericht en uitgerust met oven en magnetron verhoogd en in kolom, geïntegreerde koelkast en vaatwasser, inductie kookplaat en afzuigkap.&#13; Verlichting: binnen in de woning (eetkamer, keuken, gangen en badkamers), evenals in de buitenruimtes.&#13; Beklede kasten met laden en planken.&#13; Volledig ingerichte badkamers met badmeubel, hangend toilet, spiegel, aan de muur bevestigde douche en doucheschermen.&#13; Pre-installatie voor airconditioning via leidingen.&#13; Zomerkeuken op de terrassen.&#13; Solarium op de bovenste verdiepingen. &#13; Parkeerplaats buiten met berging. &#13; Lift (van begane grond tot 3e verdieping).&#13;&#13; Condado de Alhama Golf Resort is een fantastisch Golf Resort met vele faciliteiten en diensten . Een winkelcentrum, een sportcentrum, een verscheidenheid aan bars en restaurants, supermarkten en meer dan 25 gemeenschappelijke zwembaden en tuinen.&#13;&#13; Condado de Alhama Golf Resort heeft zijn eigen Jack Nicklaus ontworpen golfbaan en ligt op slechts 15 minuten van de prachtige stranden van Bolnuevo en Mazarron.&#13; Mazarron heeft meer dan 35 km kustlijn, waarvan een groot deel ongerepte kustlijn is. Talrijke stranden in de baai van Mazarron zijn bekroond met de Blauwe Vlag voor hun kwaliteit.&#13;&#13; Condado de Alhama Golf Resort ligt op slechts 20 minuten van de nieuwe internationale luchthaven van Corvera.&#13;



## Kenmerken:

### Kenmerken

Private pool

Parking - Space

Location: Urbanisation

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 95 Msq.

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Beach: 20000 Meters

Double Bedrooms: 3

garden

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 116 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B