



# Wohnung zum Verkauf in Calpe

527.000 €

Referenz: N8923 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 93m<sup>2</sup> Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Calpe

Neubauwohnungen zum Verkauf in Calpe – 200 m vom Arenal-Strand entfernt – Erstklassige Lage an der Küste im Herzen von Calpe – Entdecken Sie ein aufregendes neues Wohnprojekt an der Hauptstraße von Calpe, nur 200 Meter vom berühmten Strand Playa del Arenal entfernt. Nach dem Erfolg seines vorherigen Projekts präsentiert ein führender lokaler Bauträger nun die zweite Phase – eine ideale Gelegenheit, das mediterrane Leben an einem der begehrtesten Orte der Costa Blanca zu genießen. Calpe verbindet authentischen valencianischen Charme mit modernen Annehmlichkeiten und bietet alles von kulturellem Erbe bis hin zu atemberaubenden Stränden und lebhaften Yachthäfen. – Moderne Apartments mit Meerblick und hervorragender Ausstattung – Dieser exklusive Komplex besteht aus zwei eleganten 15-stöckigen Türmen mit einer Auswahl an Apartments mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern. Alle Wohnungen verfügen über einen privaten Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum und sind so konzipiert, dass sie viel Tageslicht und einen Panoramablick auf das Mittelmeer und die Lagune Las Salinas bieten, insbesondere ab der siebten Etage. – Jedes Apartment verfügt über: – Geräumige offene Küche und Wohnbereich – Einbauschränke in den Schlafzimmern – Große private Terrassen – Voll ausgestattete Küche mit Kühlschrank, Backofen, Induktionskochfeld und Dunstabzugshaube – Motorisierte Jalousien im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern – Aerothermisches System für Warmwasser – Zentrale Klimaanlage – Moderne Badezimmer mit Möbeln, elektrischen Handtuchhaltern und Duschwänden aus Glas – Panzertür für zusätzliche Sicherheit – Hervorragende Gemeinschaftsbereiche für Entspannung und Freizeit – Die Bewohner haben Zugang zu einer Vielzahl von hochwertigen Gemeinschaftseinrichtungen, darunter: – Zwei große Außenpools, einer davon mit Strandzugang – Landschaftlich gestalteter Sonnenbereich mit Kunstrasen – Voll ausgestatteter Fitnessraum – Paddle-Tennisplatz – Kinderspielplatz – Fahrradabstellplatz – Sichere Wohnanlage für absolute Sicherheit – Eine unschlagbare Lage für Lifestyle und Anbindung – Calpe liegt an der nördlichen Costa Blanca in der Region Marina Alta, umgeben von charmanten Städten wie Altea, Benissa und Moraira. Zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten zählen: – Playa del Arenal: 0,2 km – Real Club Náutico de Calpe: 1,5 km – Naturpark Peñón de Ifach: 2 km – Altea: 11 km – Benidorm: 23 km – Flughafen Alicante: 77 km (ca. 1 Stunde) – Flughafen Valencia: 125 km (ca. 1,5 Stunden) – Sichern Sie sich noch heute Ihr neues Zuhause in Calpe – Ob Sie ein Ferienhaus, einen ganzjährigen Wohnsitz oder eine kluge Investition am Meer suchen, diese neue Wohnanlage in Calpe bietet Ihnen einen außergewöhnlichen Wert und Lebensstil. Kontaktieren Sie uns jetzt, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio  
Near Bus Route  
Views: Sea  
Parking - Space  
Useable Build Space: 70 Msq.  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Location: Coastal, Mountain,  
Urbanisation  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Terrace: 30 Msq.  
Double Bedrooms: 3  
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed  
Beach: 200 Meters  
Elevator/Lift

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B