



# Bungalow til salg i San Fulgencio

316.900 €

Reference: N8794   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 92m<sup>2</sup>   Terrasse: 114m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Fulgencio

Nybygget boligkompleks i San Fulgencio&#13;&#13;Moderne lejligheder med enestående funktioner&#13;Oplev dette nye boligbyggeri i San Fulgencio, der tilbyder 2- og 3-værelses lejligheder designet til komfort, stil og bekvemmelighed. Komplekset er udstyret med:&#13;&#13;Lejligheder i stueetagen med private haver&#13;Penthouselejligheder med private solarier, pergolaer, stikkontakter og vandposter&#13;&#13;Hver ejendom har en privat parkeringsplads, og komplekset har en fælles swimmingpool i middelhavsstil med et 85 m<sup>2</sup> stort vandspejl omgivet af smukt anlagte haver.&#13;&#13;Finish af høj kvalitet og moderne design&#13;Disse boliger er bygget med førsteklasses materialer og moderne funktioner for at sikre energieffektivitet og en høj levestandard.&#13;&#13;Elektriske persiener i soveværelserne&#13;Dobbeltglas i det udvendige tømmerarbejde med termisk brydningsteknologi&#13;Fuldt udstyrede badeværelser med underskabe, spejle og bruseafsærmninger&#13;LED-belysning i hele ejendommen&#13;Forudinstalleret kanaliseret aircondition til klimakontrol&#13;&#13;Førsteklasses beliggenhed tæt på strande, golf og faciliteter&#13;San Fulgencio er en charmerende spansk by med et udvalg af restauranter, butikker og vigtige tjenester inden for gåafstand. Den strategiske beliggenhed giver hurtig adgang til nogle af de bedste attraktioner på Costa Blanca:&#13;&#13;Alicante-Elche Internationale Lufthavn - 30 km (30 min)&#13;La Marina-stranden - 7 km (10 min)&#13;Guardamar del Segura - 10 km (12 min)&#13;La Marquesa Golf Course (Ciudad Quesada) - 6 km (8 min)&#13;Torrevieja centrum - 18 km (20 min)&#13;Indkøbscentre, restauranter og fritidsmuligheder - inden for en kort køretur&#13;&#13;Det ideelle hjem til kystliv&#13;Dette nye byggeri i San Fulgencio er perfekt til dem, der leder efter et moderne feriehus, en investeringsejendom eller en permanent bolig på Costa Blanca. Med sin fremragende beliggenhed tæt på stranden, golfbaner og vigtige tjenester tilbyder det en rolig, men godt forbundet livsstil.&#13;&#13;Gå ikke glip af muligheden for at eje et helt nyt hjem i San Fulgencio. Kontakt os i dag for flere detaljer eller for at aftale et besøg!&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Useable Build Space: 85 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Beach: 7000 Meters

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 114 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B