



## Departamento en venta en Benijófar

350.000 €

Referencia: N9415    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benijófar

Apartamentos de nueva construcción en Benijófar con una ubicación céntrica&#13;&#13;Vida residencial contemporánea en Benijófar&#13;Esta exclusiva promoción nueva en Benijófar ofrece solo 11 viviendas modernas diseñadas para combinar arquitectura contemporánea, comodidad y materiales de alta calidad. El proyecto incluye apartamentos en planta baja y primera planta con amplias terrazas, así como áticos con terrazas y solárium privados. Situada en una zona céntrica pero tranquila de Benijófar y frente a una gran zona verde, la urbanización disfruta de una excelente luz natural durante todo el día y de unas agradables vistas abiertas.&#13;&#13;Apartamentos modernos con características de primera calidad&#13;Cada propiedad ha sido cuidadosamente diseñada para cumplir con altos estándares de calidad y funcionalidad. Todas las viviendas incluyen una plaza de garaje privada y un trastero en el sótano, con cómodo acceso en ascensor. Los residentes también pueden disfrutar de una elegante piscina comunitaria rodeada de zonas comunes ajardinadas, ideal para relajarse y socializar.&#13;&#13;Los áticos destacan por sus amplios solárium, que ofrecen la posibilidad de instalar una cocina al aire libre y cuentan con un jacuzzi, creando un espacio exterior único perfecto para entretenerse o relajarse bajo el sol del Mediterráneo.&#13;&#13;Acabados de alta calidad y eficiencia energética&#13;La residencia se ha construido prestando especial atención a la durabilidad, la eficiencia y la estética moderna. Las características incluyen:&#13;Preinstalación de aire acondicionado y calefacción por conductos&#13;Carpintería exterior con rotura de puente térmico y doble acristalamiento&#13;Sistema aerotérmico para agua caliente sanitaria&#13;Cocinas amuebladas con electrodomésticos incluidos&#13;Paquete de iluminación interior y exterior incluido&#13;Baños con tocadores, espejos y mamparas de ducha&#13;Jacuzzi incluido en los solárium de los áticos&#13;&#13;Cada detalle ha sido seleccionado para garantizar un entorno de vida cómodo, eficiente y elegante.&#13;&#13;Estilo de vida y ubicación de Benijófar&#13;Benijófar es uno de los pueblos con más encanto de la Vega Baja, conocido por su ambiente relajado, su seguridad y su excelente calidad de vida. Todos los servicios cotidianos, como supermercados, colegios, centros médicos, restaurantes y zonas de ocio, se encuentran a menos de 5 minutos. El pueblo ofrece el equilibrio perfecto entre la vida tradicional española y las comodidades modernas.&#13;&#13;Distancias clave a puntos de interés&#13;Playas de Guardamar del Segura: 8 km&#13;Campos de golf La Finca y La Marquesa: 6 km&#13;Parque acuático de Rojales: 4 km&#13;Centro comercial Zenia Boulevard: 17 km&#13;Aeropuerto de Alicante: 35 km&#13;&#13;Su nuevo hogar en la Costa Blanca le espera&#13;Estos apartamentos de nueva construcción en Benijófar ofrecen una combinación excepcional de ubicación, calidad y diseño. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nuevo hogar en la Costa Blanca.&#13;



## Características:

### Características

Near Bus Route  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Useable Build Space: 95 Msq.  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
Beach: 8000 Meters  
Terrace: 25 Msq.  
Elevator/Lift  
Location: Rural, Urbanisation

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B