



# Lägenhet till salu i Benijófar

350 000 €

Referens: N9415 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 115m<sup>2</sup> Terrass: 25m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benijófar

Nybyggda lägenheter i Benijofar med centralt läge&#13;&#13;Modernt boende i Benijofar&#13;Denna exklusiva nybyggnation i Benijofar erbjuder endast 11 moderna bostäder som är utformade för att kombinera modern arkitektur, komfort och högkvalitativa material. Projektet omfattar lägenheter på bottenvåningen och första våningen med rymliga terrasser, samt takvåningar med terrasser och privata solarium. Bostadsområdet ligger i ett centralt men lugnt område i Benijofar, mitt emot en stor grönområde, och har utmärkt naturligt ljus hela dagen och en trevlig öppen utsikt.&#13;&#13;Moderna lägenheter med premiumfunktioner&#13;Varje fastighet har noggrant utformats för att uppfylla höga krav på kvalitet och funktionalitet. Alla bostäder har ett privat garage och förråd i källaren, med bekväm hiss. Boende kan också njuta av en elegant gemensam pool omgiven av anlagda gemensamma utrymmen, perfekt för avkoppling och umgänge.&#13;&#13;Takvåningarna utmärker sig med sina generösa solarium, som erbjuder möjlighet att installera ett utekök och har jacuzzi, vilket skapar ett unikt utomhusutrymme perfekt för underhållning eller avkoppling under Medelhavssolen.&#13;&#13;Högkvalitativa ytbehandlingar och energieffektivitet&#13;Bostadsområdet har byggts med stor hänsyn till hållbarhet, effektivitet och modern estetik. Funktioner inkluderar:&#13;Förinstallation av luftkonditionering och uppvärmning&#13;Exteriör snickeri med termisk brytning och dubbelglas&#13;Aerotermsystem för varmvatten&#13;Möblerade kök med vitvaror&#13;Inrednings- och exteriörbelysningspaket ingår&#13;Badrum med tvättställ, speglar och duschväggar&#13;Jacuzzi ingår i takvåningarnas solarium&#13;&#13;Varje detalj har valts ut för att säkerställa en bekväm, effektiv och elegant boendemiljö.&#13;&#13;Benijofar Livsstil och läge&#13;Benijofar är en av de charmigaste städerna i Vega Baja-området, känd för sin avslappnade atmosfär, säkerhet och utmärkta livskvalitet. Alla dagliga tjänster som stormarknader, skolor, vårdcentraler, restauranger och fritidsområden ligger inom 5 minuter. Staden erbjuder den perfekta balansen mellan traditionellt spanskt liv och moderna bekvämligheter.&#13;&#13;Viktiga avstånd till sevärdheter&#13;Guardamar del Segura-stränderna: 8 km&#13;Golfbanorna La Finca och La Marquesa: 6 km&#13;Rojales vattenpark: 4 km&#13;Zenia Boulevard shoppingcenter: 17 km&#13;Alicante flygplats: 35 km&#13;&#13;Ditt nya hem på Costa Blanca väntar&#13;Dessa nybyggda lägenheter i Benijofar erbjuder en exceptionell kombination av läge, kvalitet och design. Kontakta oss idag för att boka en visning och säkra ditt nya hem på Costa Blanca.&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 95 Msq.

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Beach: 8000 Meters

Terrace: 25 Msq.

Elevator/Lift

Location: Rural, Urbanisation

### Energikär!

B

### CO2 -utsläppsgradering

B