



# Lejlighed til salg i Benijófar

325.000 €

Reference: N9414   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 73m<sup>2</sup>   Terrasse: 18m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benijófar

Nybyggede lejligheder i Benijofar med en central beliggenhed&#13;&#13;Moderne boligliv i Benijofar&#13;Dette eksklusive nye byggeri i Benijofar tilbyder kun 11 moderne boliger, der er designet til at kombinere moderne arkitektur, komfort og materialer af høj kvalitet. Projektet omfatter lejligheder i stueetagen og på første sal med rummelige terrasser samt penthouse-lejligheder med terrasser og private solariumer. Beliggende i et centralt, men fredeligt område i Benijofar og med udsigt over en stor grøn zone, nyder boligkomplekset godt af fremragende naturligt lys hele dagen og en behagelig åben udsigt.&#13;&#13;Moderne lejligheder med premium-faciliteter&#13;Hver ejendom er omhyggeligt designet for at opfylde høje standarder for kvalitet og funktionalitet. Alle boliger har en privat garageplads og opbevaringsrum i kælderens med praktisk adgang via elevator. Beboerne kan også nyde en stilfuld fælles swimmingpool omgivet af anlagte fællesarealer, der er ideelle til afslapning og socialt samvær.&#13;&#13;Penthouse-lejlighederne skiller sig ud med deres generøse solariumer, der giver mulighed for at installere et udekøkken og har jacuzzi, hvilket skaber et unikt udendørsrum, der er perfekt til underholdning eller afslapning under Middelhavssolen.&#13;&#13;Høj kvalitet og energieffektivitet&#13;Boligkomplekset er bygget med stor opmærksomhed på holdbarhed, effektivitet og moderne æstetik. Funktioner inkluderer:&#13;Forinstallation af kanalbaseret aircondition og varme&#13;Udvendigt tømrerarbejde med termisk afbrydelse og dobbeltruder&#13;Aerotermisk system til varmt brugsvand&#13;Møblerede køkkener med apparater inkluderet&#13;Indvendig og udvendig belysningspakke inkluderet&#13;Badeværelser med håndvaske, spejle og bruseskærme&#13;Jacuzzi inkluderet i penthouse-solariums&#13;&#13;Hver detalje er blevet udvalgt for at sikre et komfortabelt, effektivt og elegant boligmiljø.&#13;&#13;Benijofar Livsstil og beliggenhed&#13;Benijofar er en af de mest charmerende byer i Vega Baja-området, kendt for sin afslappede atmosfære, sikkerhed og fremragende livskvalitet. Alle daglige tjenester såsom supermarkeder, skoler, lægecentre, restauranter og fritidsområder ligger inden for 5 minutter. Byen tilbyder den perfekte balance mellem traditionelt spansk liv og moderne bekvemmeligheder.&#13;&#13;Vigtige afstande til seværdigheder&#13;Guardamar del Segura-strandene: 8 km&#13;La Finca og La Marquesa golfbaner: 6 km&#13;Rojales vandland: 4 km&#13;Zenia Boulevard shoppingcenter: 17 km&#13;Alicante lufthavn: 35 km&#13;&#13;Dit nye hjem på Costa Blanca venter&#13;Disse nybyggede lejligheder i Benijofar tilbyder en enestående kombination af beliggenhed, kvalitet og design. Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning og sikre dig dit nye hjem på Costa Blanca.&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route  
Parking - Space  
Terrace: 18 Msq.  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 2  
Beach: 8000 Meters  
Elevator/Lift  
Location: Rural, Urbanisation  
Useable Build Space: 63 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B