



christian@abracasabra.es

Villa détachée à vendre à Los Alcázares

657 900 €

Référence: N8266 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 266m² Construite: 210m² Terrasse: 61m²





Mar Menor, Los Alcázares

VILLAS NEUVES DANS UN COMPLEXE PRIVÉ DANS LA PROVINCE DE MURCIEVillas neuves dans un complexe privé dans la région de Murcie, entourées d'excellents terrains de golf et à seulement 10 minutes des plages de sable de la mer de Mar Menor.Les villas sont construites sur 3 étages et disposent de 3 chambres à coucher, 3 salles de bains, cuisine ouverte et salon-salle à manger, placards équipés, sous-sol, jardin privé avec la piscine et place de parking.Elles sont situées dans un complexe privé, avec une entrée principale et une sécurité 24h/24h. Le complexe est conçu autour d'un impressionnant espace vert de 126 000 m2.Il comprend des sentiers de promenade et des pistes cyclables, des installations sportives, des courts de paddle et de tennis, un parcours de mini-golf, des jardins, des parcs pour chiens, des aires de loisirs, un clubhouse.... C'est également dans cette zone centrale que se trouve le joyau de la station, un lac artificiel cristallin de près de 17 000 m2 de surface d'eau, entouré de plages de sable blanc et de palmiers, apportant un morceau des Caraïbes à la région de Murcie.Il y a deux îles sur le lac, dont l'une possède son propre bar, ainsi que des "chiringuitos de plage" répartis autour du lac.Le complexe est stratégiquement situé à moins de 4 km de la plage et de la ville de Los Alcázares, où l'on peut pratiquer divers sports nautiques, entouré de plusieurs terrains de golf et de la ville de Cartagena, à moins de 15 minutes en voiture et à 22 km de l'aéroport de Murcie, ce qui permet de disposer d'une vaste offre culturelle, gastronomique et sportive à portée de main.



Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Private pool	B	B
Parking - Space		
Near schools		
Near Commercial Center		
Number of Parking Spaces: 1		
Beach: 4000 Meters		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Under-Build / Basement		
Useable Build Space: 142 Msq.		
Terrace: 61 Msq.		
Location: Rural, Urbanisation		