



Bungalow til salg i Rojales

368.000 €

Reference: N8785 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 85m² Terrasse: 90m²





Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Eksklusive nybyggede ejendomme i Lo Marabú, Ciudad QuesadaModerne design og maksimal komfort i middelhavsmgivelserOplev dette spektakulære boligkompleks i Lo Marabú, Ciudad Quesada, der består af 80 boliger med 2 og 3 soveværelser og 2 badeværelser. Disse ejendomme er designet med en moderne og effektiv tilgang og tilbyder rummelige terrasser, krydsventilation og finish af høj kvalitet for at maksimere komfort og energieffektivitet.Boligerne i stueetagen har private haver, mens boligerne på øverste etage har private solarier med forinstallation til jacuzzi og udendørs bruser. Desuden har bebyggelsen fælles swimmingpools omgivet af haver, som skaber et perfekt miljø for afslapning og hygge.Funktioner af høj kvalitet til en eksklusiv livsstilHvert hjem er designet til at tilbyde maksimal komfort med materialer i topkvalitet og et moderne design.Store skydevinduer i aluminium med termorude.Motoriserede persienner for større komfort.Climalit 4+4/14/4/4+4-glas til termisk og akustisk isolering.Pansret hoveddør med sikkerhedslås.Fuldt udstyrede køkkener med elektriske apparater inkluderet.Badeværelser med møbler, spejle og bruseafskærmning.150L aerotermisk system til varmt vand.Komplet installation af kanaliseret aircondition (varmt/koldt).Belysning i alle rum allerede indarbejdet.Parkeringsplads inkluderet.Takket være det dobbelte facadedesign tilbyder boligerne naturlig krydsventilation, hvilket giver kølighed om sommeren og reducerer energiforbruget i klimaanlægget.Privilegeret beliggenhed i Ciudad QuesadaLo Marabú er et eksklusivt boligområde i Ciudad Quesada (Rojales), omgivet af naturområder og med alle tjenester inden for rækkevidde. Urbaniseringen ligger meget tæt på saltsøerne i La Mata og Torre Vieja, et ideelt miljø til at nyde naturen og forbedre dit velbefindende.Fra dit nye hjem har du hurtig adgang til de vigtigste interessepunkter i området:Guardamar del Segura og Torre Viejas strande - 10 km (15 minutter i bil).Alicante-Elche lufthavn (ALC) - 38 km (35 minutter i bil).Murcia-Corvera Lufthavn (RMU) - 65 km (50 minutters kørsel).Prestigefyldte golfbaner - Mindre end 5 km.Indkøbscentre og restauranter - kun få minutter væk.Hurtig adgang til motorvejene AP-7 og N-332, der forbinder hele Costa Blanca.Et perfekt hjem til at nyde MiddelhavetMed deres kombination af moderne design, strategisk beliggenhed og enestående naturomgivelser er disse boliger i Lo Marabu ideelle til permanent ophold, feriebolig eller investeringsejendom.Gå ikke glip af denne unikke mulighed. Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere en visning af dit fremtidige hjem i Ciudad Quesada.



Funktioner:

Funktioner

- Near Bus Route
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Solarium: Yes
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Double Bedrooms: 3
- Terrace: 90 Msq.
- Beach: 7000 Meters
- Useable Build Space: 78 Msq.
- Location: Rural, Urbanisation

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B