



Frakoblet villa til salg i Javea

1.525.000 €

Reference: N9404 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 1.000m² Byg Størrelse: 245m² Terrasse: 155m²





Costa Blanca North, Javea

Nybygget villa i Ibiza-stil under opførelse i JaveaModerne middelhavsliv nær El Arenal-strandenDenne nybyggede villa i Ibiza-stil i Javea er i øjeblikket under opførelse med kort leveringstid. Beliggende kun 3 km fra El Arenal-stranden, et af de mest populære og livlige områder på Costa Blanca Nord, kombinerer denne ejendom middelhavscharme med moderne elegance. Javea er kendt for sine krystalklare bugter, naturparker, lystbådehavne, traditionelle gastronomi og afslappede kystlivsstil, hvilket gør det til et enestående sted at bo eller investere.Elegant arkitektur inspireret af Ibiza og MiddelhavetVillaen skiller sig ud med sin hvide facade, afrundede hjørner og håndskårne Montgó-sten, der tilføjer varme og autenticitet. Højkvalitets finish såsom mikrocementgulve, dobbeltvinduer i rustfarvet aluminium og sorte vandhaner i badeværelserne bidrager til en raffineret og moderne atmosfære. Alle soveværelser er udstyret med elektriske udvendige persienner for at sikre komfort og privatliv.Rummeligt interiør designet med komfort for øjeIndvendigt byder villaen på en lys og rummelig stue/spisestue med direkte adgang til de udendørs terrasser og den sydvendte swimmingpool, så du kan nyde sollyset hele dagen. Det moderne åbne køkken er fuldt udstyret og suppleres af et tilstødende vaskerum og et gæstetoilet.Soveområdet omfatter tre dobbeltværelser, hver med eget badeværelse. Master-suiten har et påklædningsværelse for ekstra bekvemmelighed og stil.Ekstra uafhængig lejlighed og udendørs opholdsstuePå underetagen omfatter villaen en separat 37 m² lejlighed med et soveværelse og et badeværelse, ideel til gæster eller den udvidede familie. De udendørs områder er designet til at kunne bruges året rundt og har store solrige terrasser, udsigt til bjergene og to overdækkede parkeringspladser under en stilfuld pergola.Villaen er udstyret med gulvvarme og kanaliseret aircondition, hvilket sikrer maksimal komfort i alle årstider. Fra ejendommen kan du beundre de omkringliggende grønne bjerge og det ikoniske Montgó-bjerg, et af Javeas mest genkendelige vartegn.Fremragende beliggenhed i JaveaVigtige afstande fra villaen:El Arenal-stranden 3 kmJavea havn og marina 7 kmJavea Golf Club 3 kmAlicante lufthavn 100 kmValencia lufthavn 125 kmDit middelhavshjem venterDenne villa er det perfekte valg for dem, der søger en luksusbolig, et feriehus eller en sikker investering på Costa Blanca. Kontakt os i dag for at arrangere et besøg og opdage denne enestående ejendom i Javea.



Funktioner:

Funktioner

Private pool

Key Ready

Parking - Space

Location: Urbanisation

Laundry room

Near schools

Near Commercial Center

Gated

Storage / Trastero

Beach: 3000 Meters

garden

Useable Build Space: 200 Msq.

Double Bedrooms: 4

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 155 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B