



# Vrijstaande villa te koop in Torre Pacheco

314.900 €

Referentie: N9394 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 190m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 90m<sup>2</sup> Terras: 90m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

Luxe gelijkvloerse villa's met privézwembad in Balsicas, Murcia&#13;&#13;Exclusief nieuwbouwproject&#13;Ontdek een exclusief complex van 5 vrijstaande villa's in Balsicas, elk ontworpen op één verdieping en voorzien van een privézwembad, ruime terrassen en een spectaculair dakterras. Deze moderne woningen bieden 3 slaapkamers en 2 badkamers en combineren comfort, privacy en moderne stijl in een van de rustigste en best bereikbare wijken van Murcia.&#13;&#13;Modern design en hoogwaardige voorzieningen&#13;Deze villa's vallen op door hun open indeling, waarbij de volledig uitgeruste keuken naadloos overloopt in de lichte woon- en eetkamer. Elke woning is voorzien van:&#13;Volledig ingerichte keuken met apparatuur&#13;Complete badkamers met meubilair, spiegel en douchewand&#13;Privézwembad&#13;Parkeerplaats op het perceel&#13;Verlichting inbegrepen, met uitzondering van decoratieve lampen&#13;Voorbereiding voor airconditioning&#13;Zomerkeuken op het solarium&#13;&#13;Het ontwerp met één niveau zorgt voor maximaal comfort, terwijl u op het grote solarium het hele jaar door van de zon kunt genieten.&#13;&#13;Een rustige en goed bereikbare locatie&#13;Balsicas staat bekend om zijn charmante sfeer, omgeven door natuur, golfbanen en uitgestrekte groene gebieden. Het is een ideale omgeving voor mensen die houden van het buitenleven, rust en het warme mediterrane klimaat. De stad biedt alle essentiële voorzieningen, restaurants en recreatiemogelijkheden op slechts enkele minuten afstand.&#13;&#13;Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden:&#13;Internationale luchthaven Murcia Corvera: ca. 22 km&#13;Luchthaven Alicante: ca. 90 km&#13;Dichtstbijzijnde golfbanen: New Sierra Golf 4 km, La Torre Golf 8 km, Hacienda Riquelme 12 km&#13;Stranden van de Mar Menor: ca. 18 km&#13;Haven van San Pedro del Pinatar: ca. 24 km&#13;&#13;Ideaal om te wonen of te investeren&#13;Dankzij het uitstekende klimaat, de nabijheid van de Mar Menor en de goede bereikbaarheid van luchthavens is Balsicas een aantrekkelijke bestemming voor zowel permanent wonen als vakantie-investeringen. Het gebied is vooral populair bij golf liefhebbers en mensen die op zoek zijn naar een ontspannen levensstijl midden in de natuur.&#13;&#13;Zet de volgende stap&#13;Deze luxe villa's bieden alles wat nodig is voor een comfortabel mediterraan leven. Neem vandaag nog contact met ons op en verzekert u van uw plek in dit exclusieve project.&#13;



## Kenmerken:

### Kenmerken

Private pool

Parking - Space

Solarium: Yes

Beach: 14000 Meters

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Useable Build Space: 80 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Terrace: 90 Msq.

Location: Rural

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B