



christian@abracasabra.es

## Appartement à vendre à Torrevieja

310 000 €

Référence: N9395 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 39m<sup>2</sup> Construite: 65m<sup>2</sup> Terrasse: 24m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Appartements modernes neufs à La Hoya, Torrevieja&#13;&#13;Maisons contemporaines avec équipements haut de gamme&#13;Découvrez ce nouveau complexe résidentiel exceptionnel à La Hoya, Torrevieja, qui propose des appartements modernes de 2 et 3 chambres avec 2 salles de bains, dont une attenante, et une buanderie séparée. Conçu pour le confort et le style, le complexe se compose de bâtiments de faible hauteur disposés autour d'un impressionnant espace commun. Les résidents pourront profiter d'équipements communs exceptionnels, notamment des piscines pour adultes et enfants, des jardins paysagers, une aire de jeux pour enfants, des salles de sport intérieures et extérieures, des courts de padel, un parking à vélos et un espace spa complet avec sauna.&#13;&#13;Choisissez la maison qui correspond à votre style de vie&#13;Le projet propose plusieurs types de propriétés pour répondre à différentes préférences. Les appartements du rez-de-chaussée comprennent un jardin privé idéal pour la vie en plein air. Les appartements des étages intermédiaires disposent de terrasses spacieuses, parfaites pour se détendre ou prendre ses repas en plein air. Les appartements-terrasses offrent le luxe ultime avec des solariums privés sur le toit où vous pourrez profiter du climat méditerranéen et d'une vue panoramique.&#13;&#13;Emplacement privilégié entre les lacs salés et la mer&#13;La Hoya est un quartier résidentiel en pleine expansion, idéalement situé entre les lacs salés naturels de La Mata et Torrevieja. Ce quartier paisible et bien desservi offre un accès rapide à toutes les commodités essentielles telles que les supermarchés, les restaurants, les centres de santé et les pistes cyclables. Les belles plages de Torrevieja ne sont qu'à 3,5 km, tandis que le parc naturel voisin de La Mata est parfait pour la randonnée et les activités de plein air. Le centre animé de Torrevieja, avec ses théâtres, ses centres commerciaux, ses cinémas, ses hôpitaux et le parc aquatique Aquopolis, n'est qu'à quelques minutes en voiture.&#13;&#13;Distances par rapport aux principaux points d'intérêt&#13;Plages de Torrevieja : 3,5 km&#13;Golf La Marquesa, Ciudad Quesada : 7 km&#13;Centre commercial Habaneras : 2 km&#13;Aéroport d'Alicante : 40 km&#13;Aéroport de Murcie Corvera : 60 km&#13;&#13;Spécifications de haute qualité incluses&#13;Chaque appartement est construit selon des normes d'excellence et comprend des finitions modernes conçues pour un confort maximal :&#13;Cuisines entièrement équipées&#13;Système d'eau chaude aérothermique&#13;Pré-installation d'un système de climatisation centralisée.&#13;Parking souterrain et débarras inclus&#13;&#13;Profitez du style de vie méditerranéen&#13;Avec plus de 300 jours de soleil par an, de belles plages, des promenades animées et un large éventail d'activités culturelles et de loisirs, Torrevieja offre l'un des styles de vie les plus attrayants de la Costa Blanca. Que vous recherchiez une résidence permanente, une maison de vacances ou une opportunité d'investissement solide, ce nouveau programme immobilier répond à toutes les attentes.&#13;&#13;Votre nouvelle maison vous attend à Torrevieja&#13;Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et acquérir votre propriété idéale dans cette communauté résidentielle exceptionnelle.&#13;



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Near Childrens Parks		
Laundry room		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 2		
Beach: 3500 Meters		
garden		
Elevator/Lift		
Terrace: 24 Msq.		
Useable Build Space: 59 Msq.		