



Villa / Chalet en venta en Murcia (Municipality)

425.500 €

Referencia: N8306 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 575m² Construido: 143m² Terraza: 39m²





Huerta de Murcia, Baños y Mendigo

VILLAS DE OBRA NUEVA EN ALTAONA GOLF RESORT, MURCIAResidencial de obra nueva de bonitas villas en Altaona Golf resort, Murcia.Villas de nueva construcción con cocina americana, 2 dormitorios, 2 baños, aseo, terraza, jardín privado con piscina y plaza de aparcamiento.Características:- Las viviendas tienen Certificado Energético Calificación A.- Instalación de aire acondicionado por conductos con bomba de calor. En toda la vivienda excepto baños.- Suelo radiante eléctrico en salón y baños con termostato individual por zona.- Sistema de renovación de aire en cocina, baños, lavadero y aseo de invitados.- Cocina Incluye campana extractora y placa de inducción eléctrica con 3 puntos de cocción.- Incluye iluminación LED en salón, pasillo y exterior. El resto de estancias están preparadas para que el futuro propietario instale su iluminación.- Tomas USB en todos los dormitorios.- Portero electrónico para acceso desde el exterior al camino interior. Timbre en la entrada de la vivienda.- Sistema domótico con dos interruptores inteligentes.- Jardín privado ajardinado con sistema de riego por goteo y la piscina.- Vallado exterior de la urbanización.- Puertas de acceso de vehículos a la urbanización: Puerta corredera metálica con sistema de apertura a distanciaResidencial situado en Altaona Golf a tan solo 15 minutos en coche del centro de Murcia capital y a 20 minutos de las playas podrá disfrutar de la tranquilidad y seguridad que ofrece el Campo de Golf que cuenta con 18 hoyos y la comodidad de vivir cerca de todos los servicios.El aeropuerto de Murcias Corvera a tan solo 15 minutos en coche.



Características:

Características

Private pool
Parking - Space
Near schools
Near Commercial Center
Near Golf / Golf Resort Property
Number of Parking Spaces: 1
Gated
Double Bedrooms: 2
garden
Air Conditioning: Yes
Useable Build Space: 130 Msq.
Terrace: 39 Msq.
Location: Rural, Urbanisation

Calificación energética

A

Clasificación de emisión de CO2

A