



# Bungalow zum Verkauf in Orihuela

359.000 €

Referenz: N9391 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 55m<sup>2</sup> Garten: 90m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Exklusive Neubau-Bungalows mit privatem Pool in Pilar de la Horadada – Modernes Wohnen in bester Lage an der Costa Blanca – Entdecken Sie eine exklusive Neubauanlage mit nur zwei Premium-Bungalows im Herzen von Pilar de la Horadada, einer charmanten Küstenstadt an der Costa Blanca, die für ihre feinen Sandstrände, ihre ruhige Atmosphäre und ihren mediterranen Lebensstil bekannt ist. Die Wohnanlage liegt nur 2,5 km vom Strand entfernt und in Gehweite zu Supermärkten, Geschäften, Restaurants und wichtigen Dienstleistungen des täglichen Bedarfs. Mit einer hervorragenden Verkehrsanbindung und dem nur 45 km entfernten Flughafen Alicante bietet dieser Standort die perfekte Balance zwischen Ruhe, Komfort und Erreichbarkeit – Zwei einzigartige Häuser, die auf Komfort ausgelegt sind – Das Projekt umfasst zwei elegante Häuser mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, die mit hochwertigen Oberflächen und modernen Grundrissen gestaltet sind. Eines der Badezimmer ist en suite und bietet zusätzliche Privatsphäre und Komfort. Jede Immobilie bietet ein ganz eigenes Outdoor-Wohnerlebnis, das unterschiedlichen Lebensstilvorlieben gerecht wird – Bungalow im Erdgeschoss mit großzügigem Garten und privatem Pool – Die Einheit im Erdgeschoss verfügt über einen großzügigen 75 m<sup>2</sup> großen Garten, der sich ideal zum Essen im Freien, Sonnenbaden und Entspannen eignet. Ein privater Pool sowie ein privater Parkplatz auf dem Grundstück sind ebenfalls vorhanden. Große Fenster und offene Räume schaffen eine helle und einladende Atmosphäre im gesamten Haus – Penthouse-Bungalow mit privatem Solarium und Pool – Die Wohnung im Obergeschoss verfügt über einen umzäunten Parkplatz im Erdgeschoss und ist über eine Außentreppe erreichbar. Sie verfügt über eine großzügige Terrasse und ein privates Dachsolarium mit eigenem Swimmingpool, das einen exklusiven Rückzugsort bietet, um das mediterrane Klima und die freie Aussicht zu genießen – Lebensstil in Pilar de la Horadada – Diese Küstengemeinde ist bekannt für ihre ruhige und entspannte Atmosphäre, schöne Strände wie Mil Palmeras und ein breites Angebot an Outdoor-Aktivitäten. Schnorcheln, Tauchen, Küstenwanderungen und Radfahren gehören zum Alltag der Einwohner und Besucher. Naturliebhaber werden die Nähe zu den etwa 12 km entfernten Salzseen von San Pedro zu schätzen wissen, die malerische Landschaften und eine vielfältige Tierwelt bieten – Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten – Strand: 2,5 km – Salzseen von San Pedro: 12 km – Lo Romero Golf: 6 km – Flughafen Alicante: 45 km – Flughafen Murcia: 40 km – Torre Vieja: 20 km – Sichern Sie sich noch heute Ihr exklusives Zuhause – Nutzen Sie die Gelegenheit, eine einzigartige Immobilie mit außergewöhnlichen Außenbereichen in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause in Pilar de la Horadada zu reservieren –



## Eigenschaften:

### Merkmale

Near Bus Route  
Private pool  
Parking - Space  
Laundry room  
Near schools  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Useable Build Space: 80 Msq.  
Terrace: 20 Msq.  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Location: Coastal  
Double Bedrooms: 2  
garden  
Beach: 2500 Meters

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B