



## Villa détachée à vendre à Benahavís

3 900 000 €

Référence: R4693084    Chambres: 5    Bain: 7    Terrain: 2 035m<sup>2</sup>    Construite: 775m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Découvrez la quintessence de la vie de luxe avec ce superbe projet de villa clé en main dans l'urbanisation exclusive de Montemayor. D'une superficie construite de 775 m<sup>2</sup> et de 658 m<sup>2</sup> de surface utile, cette villa est conçue pour répondre à toutes vos envies de maison de rêve. La construction est prête à démarrer avec une licence approuvée, garantissant un processus fluide et sans tracas. Le projet est conçu avec cinq chambres spacieuses et sept salles de bains opulentes réparties sur trois niveaux méticuleusement planifiés. La qualité est primordiale, avec des matériaux de haute qualité utilisés dans toute la propriété. Cette villa exquise offre une gamme d'équipements haut de gamme, notamment une salle de sport complète, un cinéma privé, une salle de jeux, une cave à vin, un ascenseur et un sauna. Chaque détail a été pensé pour vous offrir une expérience de vie de luxe ultime. Située sur un généreux terrain de 2 035 m<sup>2</sup>, la villa est orientée sud, assurant une lumière naturelle abondante tout au long de la journée. La propriété comprend également des armoires encastrées, un débarras et un garage sécurisé. De plus, il dispose d'un système de chauffage et de climatisation de pointe pour un confort toute l'année. Profitez de cette rare opportunité de posséder un coin de paradis à Montemayor. Agissez maintenant et personnalisez cette incroyable villa selon vos spécifications exactes et profitez d'un style de vie incomparable. C'est plus qu'une simple maison ; c'est un sanctuaire de luxe et de confort qui vous attend.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Buanderie  
Appartement  
Salle de sport  
Salle de jeux  
Sauna  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Forêt

### Piscine

Private

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Stores électriques  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Investissement  
Luxe  
Revente  
Avec permis de construire  
Contemporain  
Hors plan

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Pays  
Près de la forêt

### Meubles

Non meublé

### Parking

Garage  
Private  
Plus d'un

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone