



christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Benijófar

**399.900 €**

Referencia: N9388   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 224m<sup>2</sup>   Construido: 98m<sup>2</sup>   Terraza: 40m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benijófar

Modernas villas independientes en Monteazul Benijófar con piscina y solárium opcionales; Ubicación privilegiada entre Benijófar y Ciudad Quesada; Estas modernas villas independientes se encuentran en la codiciada urbanización Monteazul, una tranquila zona residencial situada entre Benijófar y Ciudad Quesada. El barrio ofrece un excelente equilibrio entre comodidad, tranquilidad y conveniencia, con bares, restaurantes, supermercados y servicios esenciales a solo unos pasos. Las hermosas playas de Guardamar del Segura se encuentran a unos 9 km de la urbanización, mientras que el aeropuerto internacional de Alicante está a unos 38 km. Los amantes del golf pueden disfrutar de La Marquesa Golf, a solo 5 km, y de Vistabella Golf, a 14 km. El puerto deportivo de Torrevieja se encuentra a unos 14 km de las villas. Elegante vivienda de una sola planta; Cada villa está cuidadosamente diseñada en una sola planta, lo que ofrece una distribución práctica y cómoda, perfecta tanto para las vacaciones como para vivir todo el año. Las viviendas cuentan con 3 dormitorios y 2 baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite y un amplio vestidor. Un lavadero independiente y una plaza de aparcamiento privada en la parcela añaden una comodidad adicional. Interiores de alta calidad y características modernas; Las villas incluyen baños equipados con muebles, espejos y mamparas de ducha. Otras características adicionales son la preinstalación de aire acondicionado por conductos, cocinas totalmente equipadas y persianas motorizadas en todos los dormitorios, lo que garantiza el confort y la funcionalidad moderna en todos los espacios. Piscina privada y solárium opcionales; Los compradores tienen la opción de añadir una piscina privada o un solárium en la azotea por un coste adicional, lo que le permite personalizar su zona de estar al aire libre y mejorar su estilo de vida mediterráneo. Excelente conectividad y entorno tranquilo; Situadas en una nueva y tranquila zona residencial, las villas ofrecen un fácil acceso a la autopista AP7, que le conecta rápidamente con las localidades costeras cercanas, los puertos deportivos, los campos de golf y las zonas comerciales. Esta envidiable ubicación hace que la promoción sea ideal para aquellos que buscan un estilo de vida relajado cerca de los servicios del interior y de los atractivos de la costa. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nueva vivienda en Benijófar;



## Características:

Características

Parking - Space

Near schools

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Beach: 8000 Meters

Terrace: 40 Msq.

garden

Useable Build Space: 79 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B