



# Takvåning till salu i Torrevieja

440 000 €

Referens: N9382 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 87m<sup>2</sup> Terrass: 63m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Moderna nybyggda lägenheter i hjärtat av Torrevieja. Utmärkt läge bara 150 m från havet. Detta exceptionella nya byggprojekt ligger i centrala Torrevieja, bara 150 m från de naturliga poolerna och strandpromenaden och endast 500 m från Playa del Cura. Området är omgivet av ett stort utbud av tjänster, inklusive butiker, stormarknader, parker, kaféer och restauranger, och erbjuder allt du behöver inom kort gångavstånd. Kombinationen av urban bekvämlighet och kustnära lugn gör det till ett av de mest attraktiva bostadsområdena i staden. Moderna lägenheter med 1 och 2 sovrum. Bostadsområdet erbjuder moderna lägenheter med 1 eller 2 sovrum och 1 eller 2 badrum, inklusive två exklusiva takvåningar med privat solarium, grill och privat pool. Alla bostäder är utformade med öppna planlösningar som maximerar det naturliga ljuset, med rymliga terrasser och eleganta kök i amerikansk stil. Varje lägenhet har ett fullt utrustat kök med vitvaror, kompletta badrum med möbler, duschväggar och golvvärme, samt inomhusbelysning. Det finns också förinstallation för luftkonditionering, vilket garanterar komfort året runt. Attraktiva gemensamma utrymmen för avkoppling. Boende kan njuta av utmärkta gemensamma faciliteter utformade för välbefinnande och fritid. På bottenvåningen finns en uppfriskande gemensam pool och en avkopplande bastu. Takterrassen erbjuder ett gemensamt solarium, perfekt för solbad och för att njuta av Medelhavsatmosfären. Njut av en unik kust- och naturmiljö. Torrevieja är känt för sitt milda medelhavsklimat, med en genomsnittlig årstemperatur på 20 °C, perfekt för att bo året runt. Staden är hem för de berömda saltsjöarna och den skyddade naturparken La Mata och Torrevieja, som ligger bara 4 km från bostadsområdet. Med sina livfulla rosa och gröna laguner, natursköna vandringsleder och mångfaldiga djurliv erbjuder den en hälsosam och inspirerande naturmiljö. Avstånd till viktiga sevärdheter: Puerto Deportivo de Torrevieja 1 km; Parque Natural de La Mata 4 km; Villamartin Golf 8 km; Alicante flygplats 45 km; Murcia flygplats 60 km. Lev det medelhavska livet. Säkra ditt moderna hem i en av de mest eftertraktade kuststäderna på Costa Blanca. Kontakta oss idag för att boka ett besök och reservera din plats i detta enastående nya bostadsområde.



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Private pool

Near Childrens Parks

BBQ

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal

Useable Build Space: 74 Msq.

Double Bedrooms: 2

Space

Beach: 150 Meters

Elevator/Lift

Terrace: 63 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B