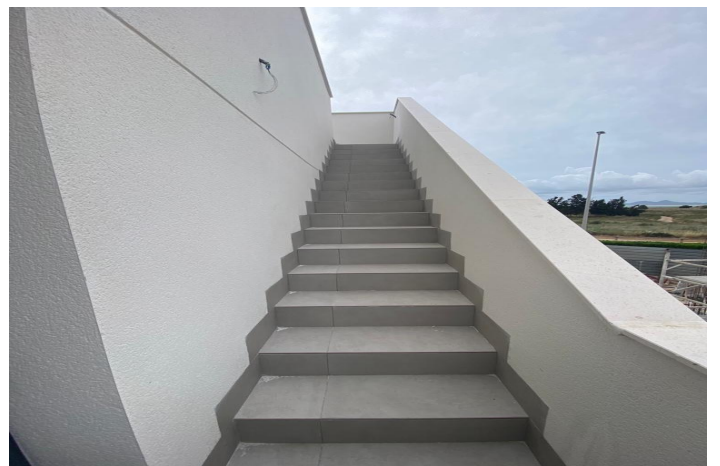




Freistehende Villa zum Verkauf in Los Alcázares

419.900 €

Referenz: N8861 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 170m² Garten: 101m² Terrasse: 61m²





Mar Menor, Los Alcázares

Neubauvillen mit privatem Pool in Los Alcázares, Costa CálidaExklusive moderne Villen nur 700 Meter vom Meer entferntEntdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit 9 neu gebauten Villen in Los Alcázares, einem der beliebtesten Orte an der Costa Cálida aufgrund seiner Nähe zum Meer, seiner entspannten Atmosphäre und seines hervorragenden Angebots an Dienstleistungen. Jede Villa verfügt über einen privaten Pool, eine separate Garage und wurde so konzipiert, dass sie Komfort, Funktionalität und zeitgenössischen Stil bietet.Duplex-Design mit Solarium und idealer AusrichtungDie Wohnungen sind auf zwei Etagen verteilt und verfügen über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eine voll ausgestattete offene Küche, ein geräumiges Wohnzimmer, eine Terrasse und einen Garten im Erdgeschoss, eine Terrasse im ersten Stock und ein privates Solarium im Dachgeschoss mit Sommerküche. Dank ihrer unterschiedlichen Ausrichtung können Sie hier das ganze Jahr über die Sonne genießen.Hochwertige AusstattungDiese Villen sind mit hochwertigen Materialien gestaltet und bieten:Privater Pool mit AußenduscheAusgestattete Küche mit Elektrogeräten: Kühlschrank, Backofen, Einbau-Mikrowelle, Cerankochfeld, Dunstabzugshaube und integrierter GeschirrspülerEinbauschränke mit SchubladenKomplett ausgestattete Badezimmer mit Möbeln, beleuchtetem Spiegel und DuschwändenVorinstallation für KlimaanlageInstallation von 2 SonnenkollektorenSommerküche auf der SonnenterrasseÜberdachter Parkplatz auf dem GrundstückUnschlagbare Lage an der Costa CálidaNur 700 Meter von den Stränden des Mar Menor entfernt, bieten diese Häuser eine einzigartige natürliche Umgebung mit ruhigem und warmem Wasser. Los Alcázares verbindet einen entspannten Lebensstil mit allen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe: Supermärkte, Restaurants, Sportanlagen und Gesundheitszentren. Ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus.Entfernungen zu SehenswürdigkeitenStrand Mar Menor: 0,7 kmGolfplätze (Roda, La Serena, Mar Menor Golf): zwischen 3 und 10 kmInternationaler Flughafen Murcia: 30 kmCartagena: 22 kmEinkaufszentrum Dos Mares: 13 kmYachthafen von Los Alcázares: 2 kmIhr Rückzugsort voller Sonne und Ruhe am MittelmeerDiese Villen bieten die perfekte Kombination aus modernem Design, Privatsphäre, Komfort und einer privilegierten Lage.Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin, um Ihr neues Zuhause am Meer zu entdecken.



Eigenschaften:

Merkmale

Near Bus Route
Beach: 700 Meters
Private pool
Parking - Space
Near schools
Near Commercial Center
Solarium: Yes
Number of Parking Spaces: 1
Useable Build Space: 95 Msq.
Gated
Air Conditioning: Pre-Installed
Location: Coastal
Double Bedrooms: 3
garden
Terrace: 61 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B