

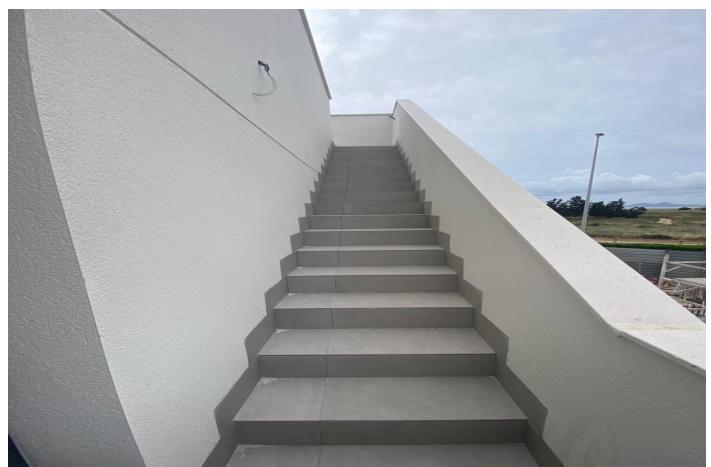


christian@abracasabra.es

Freistehende Villa zum Verkauf in Los Alcázares

419.900 €

Referenz: N8861 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 170m² Garten: 101m² Terrasse: 61m²





Mar Menor, Los Alcázares

Neubauvilten mit privatem Pool in Los Alcázares, Costa Cálida; Exklusive moderne Villen nur 700 Meter vom Meer entfernt; Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit 9 neu gebauten Villen in Los Alcázares, einem der beliebtesten Orte an der Costa Cálida aufgrund seiner Nähe zum Meer, seiner entspannten Atmosphäre und seines hervorragenden Angebots an Dienstleistungen. Jede Villa verfügt über einen privaten Pool, eine separate Garage und wurde so konzipiert, dass sie Komfort, Funktionalität und zeitgenössischen Stil bietet.; Duplex-Design mit Solarium und idealer Ausrichtung; Die Wohnungen sind auf zwei Etagen verteilt und verfügen über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eine voll ausgestattete offene Küche, ein geräumiges Wohnzimmer, eine Terrasse und einen Garten im Erdgeschoss, eine Terrasse im ersten Stock und ein privates Solarium im Dachgeschoss mit Sommerküche. Dank ihrer unterschiedlichen Ausrichtung können Sie hier das ganze Jahr über die Sonne genießen.; Hochwertige Ausstattung; Diese Villen sind mit hochwertigen Materialien gestaltet und bieten:; Privater Pool mit Außendusche; Ausgestattete Küche mit Elektrogeräten: Kühlschrank, Backofen, Einbau-Mikrowelle, Cerankochfeld, Dunstabzugshaube und integrierter Geschirrspüler; Einbauschränke mit Schubladen; Komplett ausgestattete Badezimmer mit Möbeln, beleuchtetem Spiegel und Duschwänden; Vorinstallation für Klimaanlage; Installation von 2 Sonnenkollektoren; Sommerküche auf der Sonnenterrasse; Überdachter Parkplatz auf dem Grundstück; Unschlagbare Lage an der Costa Cálida; Nur 700 Meter von den Stränden des Mar Menor entfernt, bieten diese Häuser eine einzigartige natürliche Umgebung mit ruhigem und warmem Wasser. Los Alcázares verbindet einen entspannten Lebensstil mit allen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe: Supermärkte, Restaurants, Sportanlagen und Gesundheitszentren. Ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus.; Entfernung zu Sehenswürdigkeiten; Strand Mar Menor: 0,7 km; Golfplätze (Roda, La Serena, Mar Menor Golf): zwischen 3 und 10 km; Internationaler Flughafen Murcia: 30 km; Cartagena: 22 km; Einkaufszentrum Dos Mares: 13 km; Yachthafen von Los Alcázares: 2 km; Ihr Rückzugsort voller Sonne und Ruhe am Mittelmeer; Diese Villen bieten die perfekte Kombination aus modernem Design, Privatsphäre, Komfort und einer privilegierten Lage.; Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin, um Ihr neues Zuhause am Meer zu entdecken.



Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Near Bus Route	B	B
Beach: 700 Meters		
Private pool		
Parking - Space		
Near schools		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Useable Build Space: 95 Msq.		
Gated		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Location: Coastal		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Terrace: 61 Msq.		