



Appartement te koop in Guardamar del Segura

388.000 €

Referentie: N8882 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 91m² Terras: 18m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)

Nieuwbouwappartementen met uitzicht op de rivier in Guardamar del SeguraExclusief wooncomplex met slechts 9 moderne woningenDit nieuwe woonproject in Guardamar del Segura, Alicante, biedt een unieke kans om te wonen op een bevoorrechte locatie met vrij uitzicht op de rivier Segura en de Vega Baja. Het gebouw bestaat uit slechts 9 exclusieve woningen, één per verdieping, wat privacy, rust en comfort garandeert.Ruime woningen met grote terrassenElk appartement heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers, plus ruime buitenruimtes:Begane grond met privétuin van 120 m²Tussenverdiepingen met terrassen van 18 m²Penthouse met terras en privésolarium van 78 m²Deze woningen zijn ontworpen in een eigentijdse stijl, ideaal voor zowel permanente woningen als vakantiehuisen aan de Costa Blanca.Eersteklas uitrusting en afwerkingDe woningen worden opgeleverd met een uitstekende afwerking, ontworpen om comfort en efficiëntie te bieden:Beveiligde toegangsdeurBadkamers met hangende wastafels, spiegel, douchebak van muur tot muur en glazen douchewandAerothermisch systeem voor sanitair warm water (100 liter)Parkeerplaats inbegrepen in de prijsIdeale ligging dicht bij zee en alle voorzieningenDe residentie ligt op slechts 1,4 km van het strand en op enkele minuten van de haven van Guardamar, het natuurlijke dennenbos en een levendig winkelgebied met supermarkten, restaurants en alle essentiële voorzieningen.Afstanden tot belangrijke punten:Centrum van Guardamar: 1,2 km (15 minuten lopen)Dichtstbijzijnde strand: 1,4 kmJachthaven: 1 kmPark Reina Sofía: 1,5 kmGolfbaan La Marquesa (Ciudad Quesada): 9 kmWinkelcentrum Habaneras (Torrevieja): 13 kmLuchthaven Alicante-Elche: 33 kmGuardamar biedt ook een directe busverbinding naar Alicante en Torrevieja, waardoor u zich gemakkelijk kunt verplaatsen zonder eigen auto.Uw nieuwe thuis in Guardamar wacht op uOf het nu gaat om een investering, een permanente woning of een vakantiehuis, dit wooncomplex is een uitzonderlijke kans in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.Neem nu contact met ons op en verzeker u van uw appartement met uitzicht in Guardamar del Segura.



Kenmerken:

Kenmerken

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Terrace: 18 Msq.

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Useable Build Space: 80 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Beach: 1400 Meters

Elevator/Lift

Energiebeoordeling

B

CO2 -emissierating

B